

OCTOMBRIE  
2025

# PULSUL PIETEI DE CONSTRUCȚII

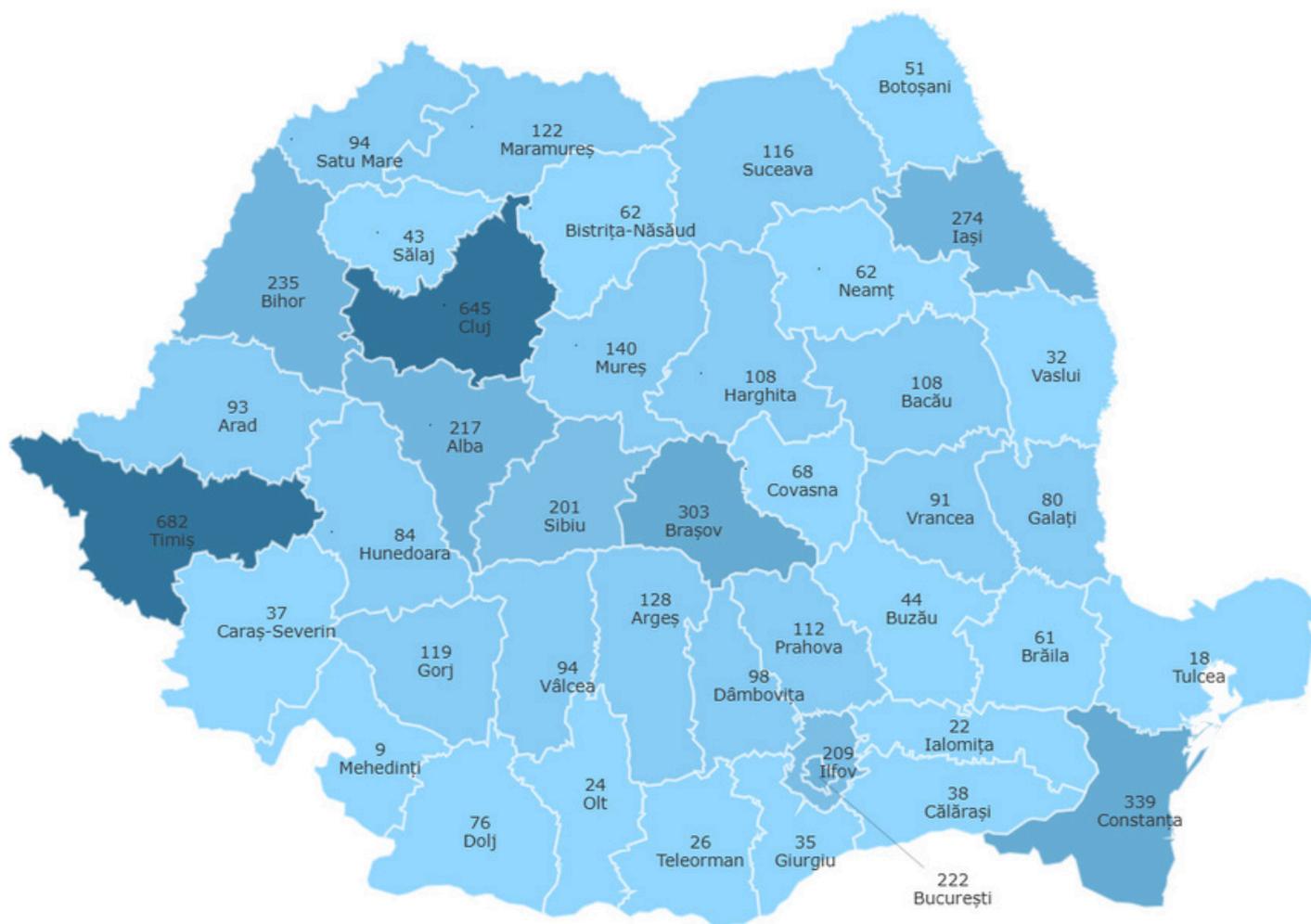
**În acest document aveți cele mai importante companii care activează în domeniul dvs. de interes împreună cu cele mai vândute șantiere dar și hărțile cu răspândirea geografică a proiectelor și suprafețelor.**

**Datele sunt preluate de pe VICTA (asistența virtuală de vânzări la șantiere) folosind cea mai mare bază de date cu șantiere din România.**

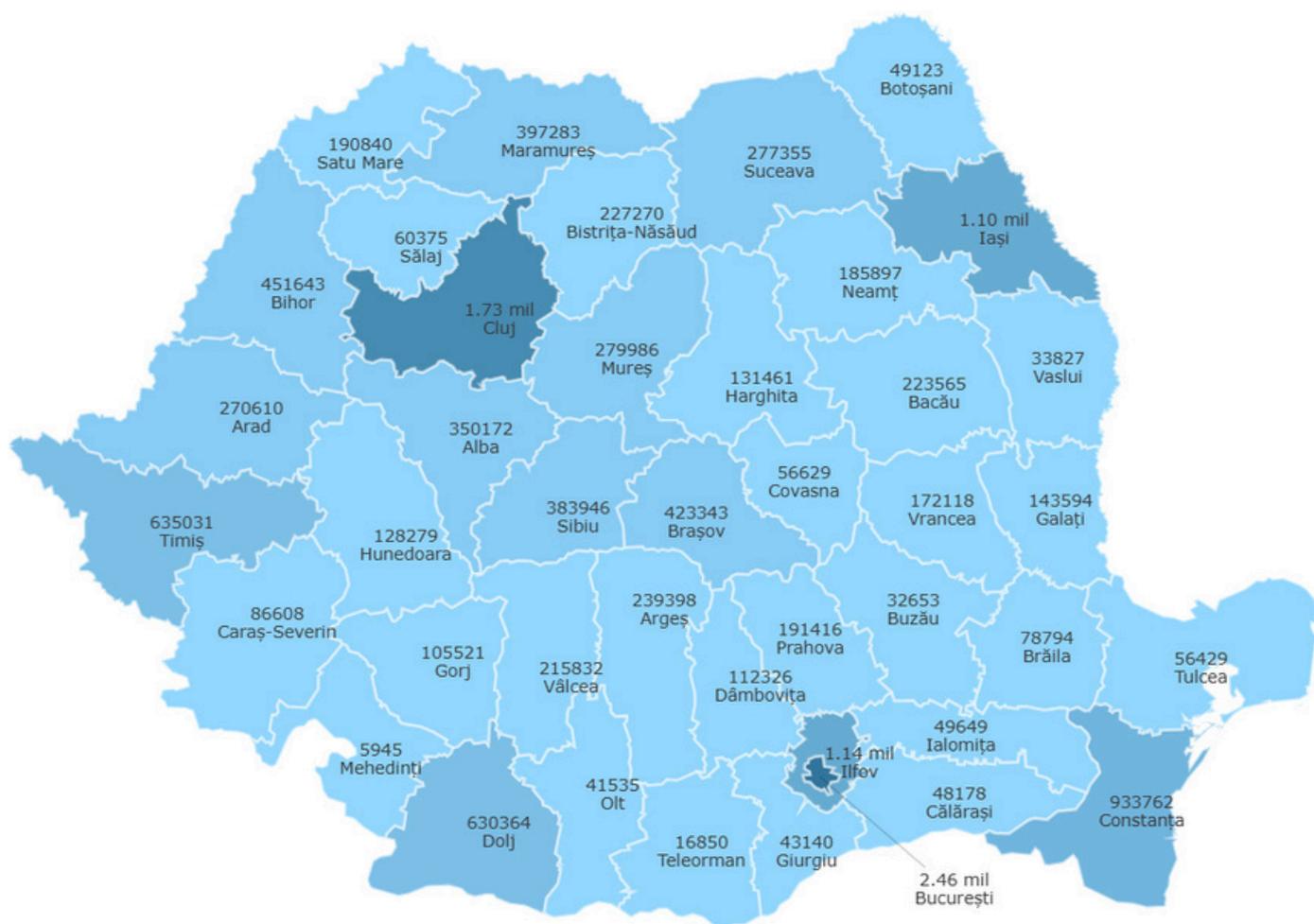


# / CIVIL

**CLĂDIRI REZIDENȚIALE PRIVATE, HOTEL & RELAXARE, CONSTRUCȚII SOCIALE ȘI COMUNITATE, BIROURI ȘI COMERCIAL, MEDICAL ȘI ȘTIINȚIFIC**



Distribuția geografică după numărul de proiecte pe întreg segmentul civil în perioada analizată



Distribuția geografică după suprafața proiectelor pe întreg segmentul civil din perioada analizată

## TOP 5 ANTREPRENORI GENERALI ÎN SEGMENTUL CIVIL

Companie	Oraș	CUI	Județ	Cifră Afaceri	Angajați	Link
CAVADINI CONSTRUCT	Dumbrava	28494079	Timis	80.077.858	40	<a href="#">Link</a>
CONART STRUCTURI	Voiniceni	37881821	Mures	46.987.567	39	<a href="#">Link</a>
VULTURI	Corni	17782459	Botosani	110.259.393	160	<a href="#">Link</a>
BAICULESCU CONSTRUCT	Bucuresti	42825119	Bucuresti	76.793.729	27	<a href="#">Link</a>
CONSTRUCTII ERBASU	Bucuresti	430008	Bucuresti	2.268.409.014	1300	<a href="#">Link</a>

## TOP 5 PROIECTANȚI ÎN SEGMENTUL CIVIL

Companie	Oraș	CUI	Județ	Cifră Afaceri	Angajați	Link
KES BUSINESS	Bistrita	34697191	Bistrita Nasaud	18.622.396	18	<a href="#">Link</a>
MTA STRUCTURAL ENGINEERS	Bucuresti	35141924	Bucuresti	5.718.061	5	<a href="#">Link</a>
NEO STRUCTURAL ENGINEERING	Bucuresti	26325847	Bucuresti	5.656.417	11	<a href="#">Link</a>
ARHIMAR SERV	Baia Mare	10390873	Maramures	17.188.822	42	<a href="#">Link</a>
2 GMG CONSTRUCT	Cluj-Napoca	20713580	Cluj	7.049.360	11	<a href="#">Link</a>

### Cele mai căutate proiecte din segmentul Civil din perioada analizată

**Ansamblu mixt 2 corpuri de birouri cu restaurant, cafenea, clinica medicala, 3S+P+9E, 3S+P+11E, (faza I), 8 imobile de locuinte colective, magazine, 800 de apartamente - One Cotroceni Park, - Faza III - 38E**

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Sector 5	Autorizare	ONE UNITED PROPERTIES	X ARCHITECTURE & ENGINEERING CONSULT	CONARG	78000,00	132600000,00	<a href="#">Link</a>

**Ansamblu rezidential Cosmopolis 7000 apartamente, sala fitness, piscina, magazin Lidl, Campus**

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Stefanesti de Jos	Constructie	OPUS LAND DEVELOPMENT	ASCO CONSTRUCTII	HIGH CONSTRUCTION	200000	2,8 mld	<a href="#">Link</a>

**Ansamblu rezidential si centru comercial: Imobil - parking subteran si complex comercial S+P+M+E; 3 imobile 3S+P+16E - Oxygen Residence - 600 apartamente**

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Cluj-Napoca	Constructie	NEOCREST INVESTMENT	ARHIMAR SERV	SOPHIA BUSINESS CAPITAL	55000,00	49771044,00	<a href="#">Link</a>

**Ansamblu rezidential 2 imobile locuinte colective, cladire birouri: corp A - 3S+P+9E+10Eth, corp B, 357 apartamente - Avrig Park Residence**

Oraş	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Sector 2	Constructie	ROCK DEVELOPMENT INVEST	2AU ARHITECTURAL ACT	ROCK ANTREPRENOR GENERAL	38000	2700000,00	<a href="#">Link</a>

**Ansamblu cu functiuni mixte: 3 imobile cu spatii birouri clasa A, 12 imobile de locuinte colective, 2500 apartamente, hotel Palas 4 stele, 160 de camere - LOOM - The Living district, Silk District**

Oraş	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Iasi	Constructie	PRIME KAPITAL DEVELOPMENT	K BOX CONSTRUCTION DESIGN	TERRATEST GEOTEHNIC	250000,00	955540000,00	<a href="#">Link</a>

**Ansamblu rezidential imobile de locuinte colective, spatii complementare, cresa, spatii comerciale, 4700 de apartamente, faza I: 5 imobile Transilvania Smart City**

Oraş	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Cluj-Napoca	Constructie	SDC IMOBILIARE	RETHINK ARCHITECTURE	SILINAST CONCEPT	60000,00	592200000,00	<a href="#">Link</a>

**Ansamblu destinatie mixta 11 imobile de locuinte colective si birouri S+P+19E, P+1E,D+P+11E, 192 apartamente fiecare - Gran Via Marina - Faza I,II**

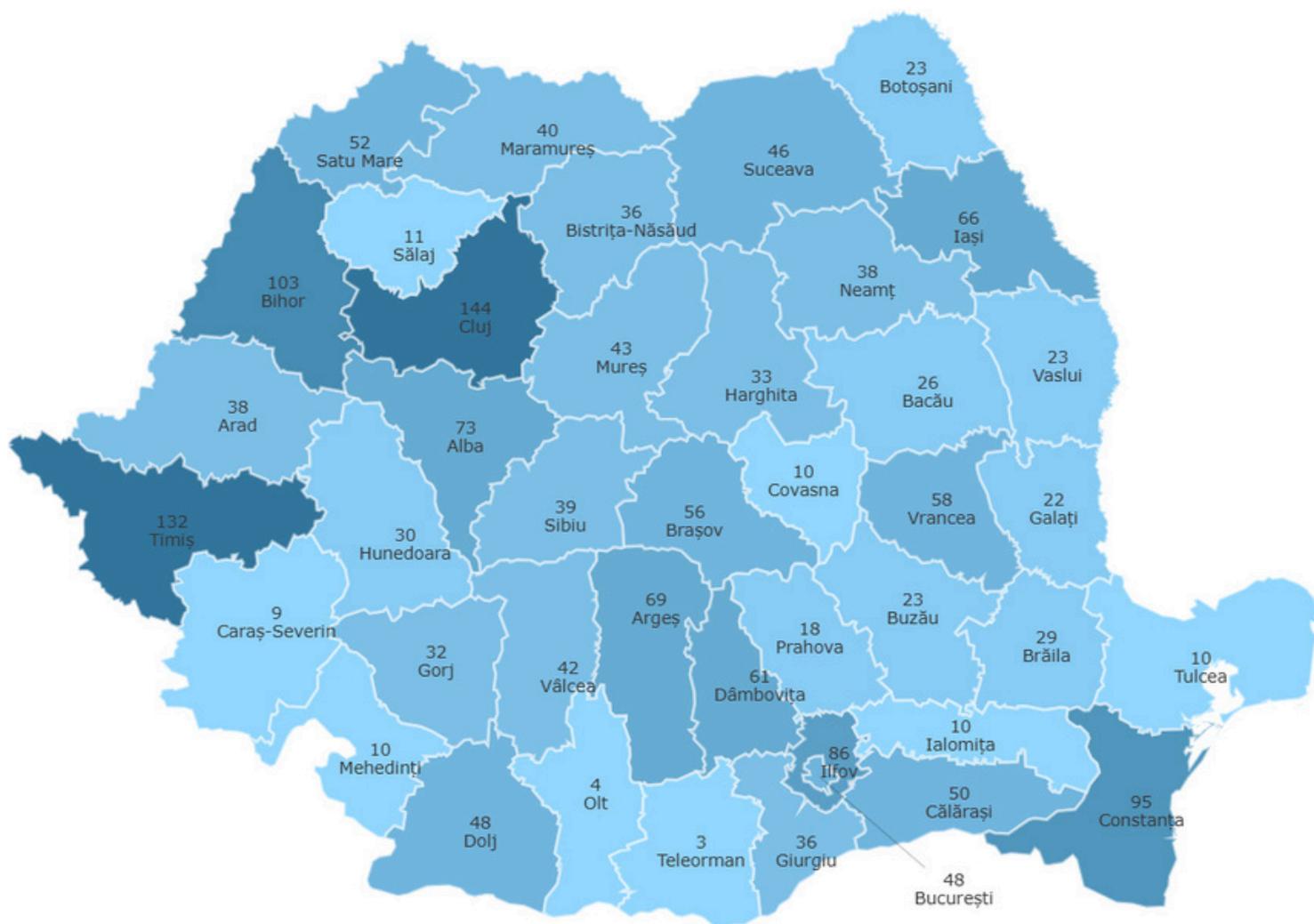
Oraş	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Constanta	Constructie	GRAN VIA ROMANIA	TAO CONCEPT DESIGN	TAO CONCEPT DESIGN	76050,00	47000000,00	<a href="#">Link</a>

**Ansamblu rezidential 20 de imobile de locuinte colective, gradinita, scoala privata, supermarket, sala de fitness, clinica medicala - 2076 apartamente - One Lake District, 2 faze**

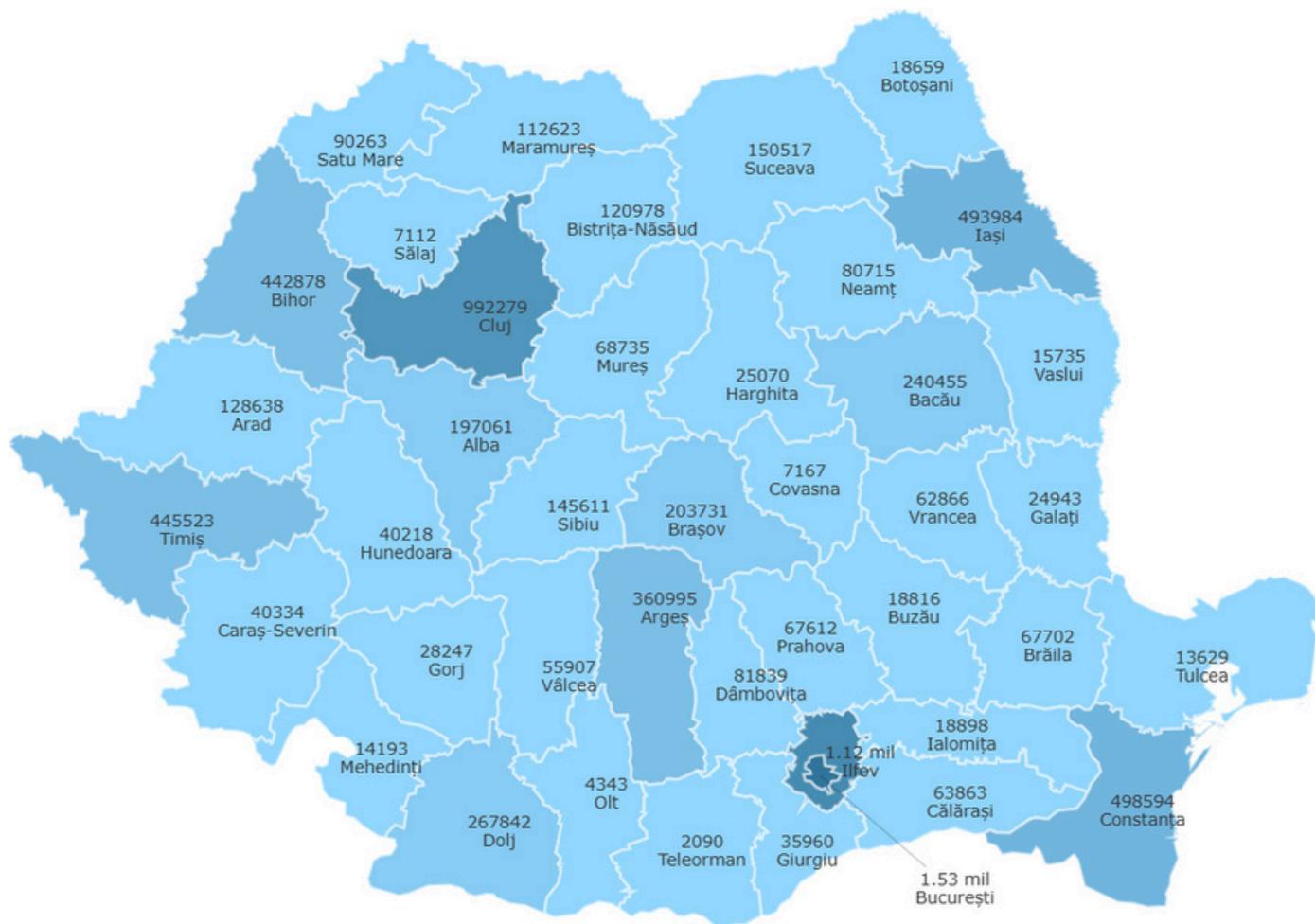
Oraş	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Sector 2	Amenajare	ONE UNITED PROPERTIES	KOREKT CONCEPT	-	75000,00	127500000,00	<a href="#">Link</a>



# / INDUSTRIAL & RETAIL



Distribuția geografică după numărul de proiecte pe întregile segmente industrial și retail în perioada analizată



Distribuția geografică după suprafața proiectelor pe întregile segmente industrial și retail din perioada analizată

## TOP 5 ANTREPRENORI GENERALI ÎN SEGMENTELE INDUSTRIAL & RETAIL

Companie	Oraș	CUI	Județ	Cifră Afaceri	Angajați	Link
SAGEX CONSTRUCT	Bucuresti	19616428	Bucuresti	531.601.494	125	<a href="#">Link</a>
AEDIFICIUM PROJEKTENTWICKLUNG	Cluj-Napoca	26085850	Cluj	197.384.867	94	<a href="#">Link</a>
IMOSTEEL	Cluj-Napoca	2871710	Cluj	81.527.493	25	<a href="#">Link</a>
WINCON	Cluj-Napoca	21027815	Cluj	212.249.462	239	<a href="#">Link</a>
B MASIV	Pericei	19032801	Salaj	74.904.485	110	<a href="#">Link</a>

## TOP 5 PROIECTANȚI ÎN SEGMENTELE INDUSTRIAL & RETAIL

Companie	Oraș	CUI	Județ	Cifră Afaceri	Angajați	Link
CEHU BIG PROJECT	Motis	36908830	Salaj	3.012.550	9	<a href="#">Link</a>
GOLDBACH DESIGN & BUILD	Sector 1	38517552	Bucuresti	4.343.198	13	<a href="#">Link</a>
STONE ARCHITECTURE	Brasov	29494620	Brasov	1.368.519	7	<a href="#">Link</a>
STACONS	Arad	9330282	Arad	486.800	4	<a href="#">Link</a>
LORIDAN SOFTING	Pitesti	9922322	Arges	624.253	8	<a href="#">Link</a>

## Cele mai căutate proiecte din segmentele industrial & retail din perioada analizată

### Parc logistic: hale de productie, depozitare si spatii complementare, in faze

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Oltenita	Inainte de executie	GREEN OIL AND LUBES	-	-	20000,00	178 mil RON	<a href="#">Link</a>

### Parc industrial P, P+2Er 3 hale depozitare, logistica si mica productie, spatii birouri, totem, casa pompe, bazine retentie si casa portar, 252 locuri parcare autoturisme si 84 platforme

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Timisoara	Inainte de executie	SAPIENT VEST	ATG STUDIO	-	29487,00	500000,00,00	<a href="#">Link</a>

### 20 hale depozitare parter inalt si o zona de birouri P+1E

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Mogosoia	Amenajare	RECON EX	-	RECON EX	11980,00	8380000,00	<a href="#">Link</a>

**EDIȚII EXCLUSIVE PENTRU  
PROFESIONISTI.  
COMANDĂ-LE ACUM ȘI AFLĂ  
CINE CONDUCE PIĂȚA.**



## Hala depozitare, atelier service - showroom de motociclete

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Sebes	Inainte de executie	MOTOBOOM	SQM ARCHITECTURE	CASA LUC PROIECT	1000,00	1200000,00	<a href="#">Link</a>

## Centru de cercetare - dezvoltare si fabricare produse farmaceutice

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Oradea	Amenajare	SAPIENT IMOBILIARE	-	COSTA VOC IMPEX	16837,00	3800000,00	<a href="#">Link</a>

## Fabrica gips - carton si și profiluri metalice capacitate 35 milioane mp/an

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Huedin	Inainte de executie	KNAUF WESTDEUTSCHE GIPSWERKE	KESZ CONSTRUCTII ROMANIA	CONA	10000,00	37500000,00	<a href="#">Link</a>

## Ansamblu logistic: hala depozitare confectii metalice, show-room si spatii birouri - Etapa I

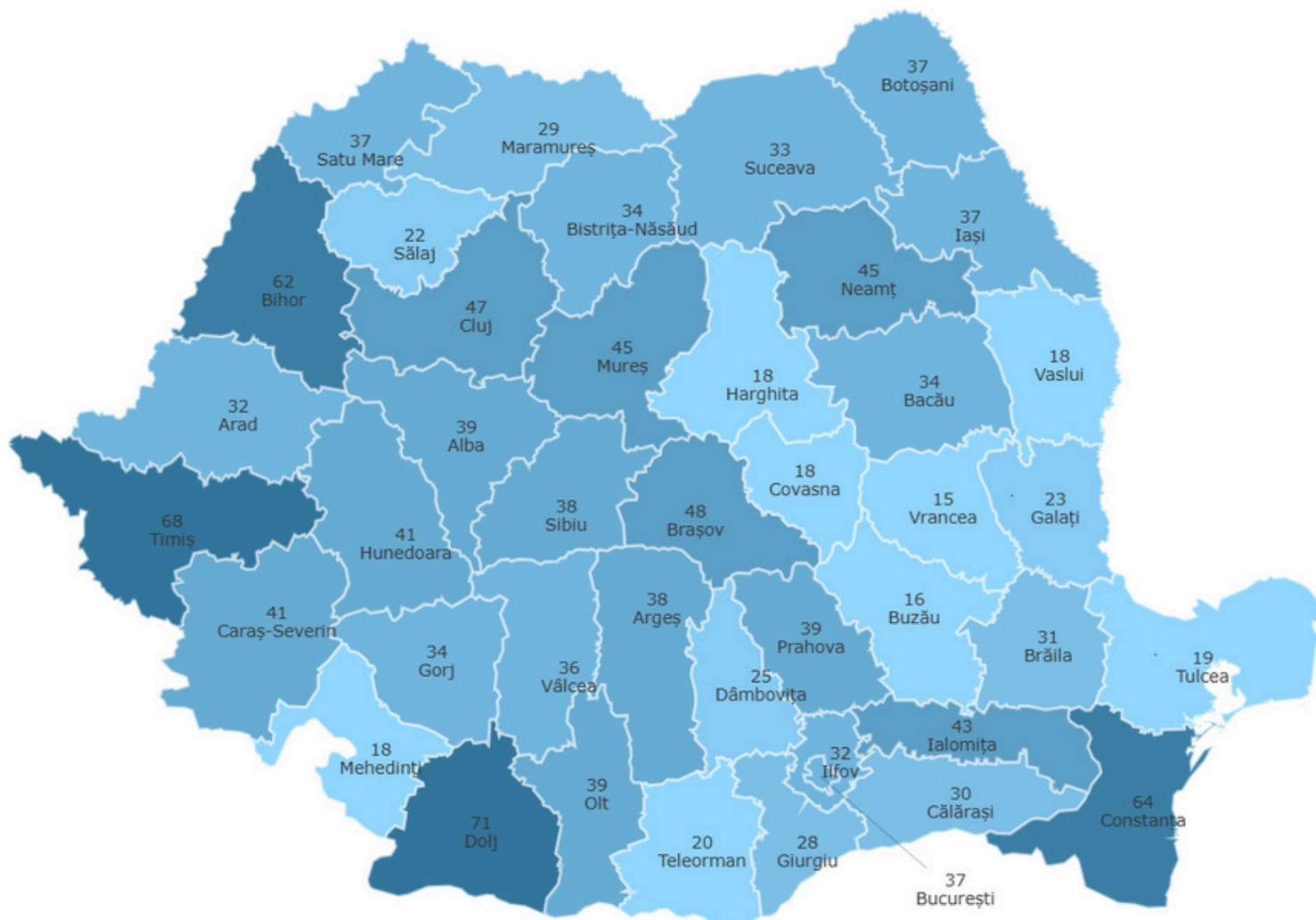
Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Iasi	Inainte de executie	TRUTZI	ATELIER CADRUN	NU S-A STABILIT	3815,00	4578000,00	<a href="#">Link</a>

## Hala de productie

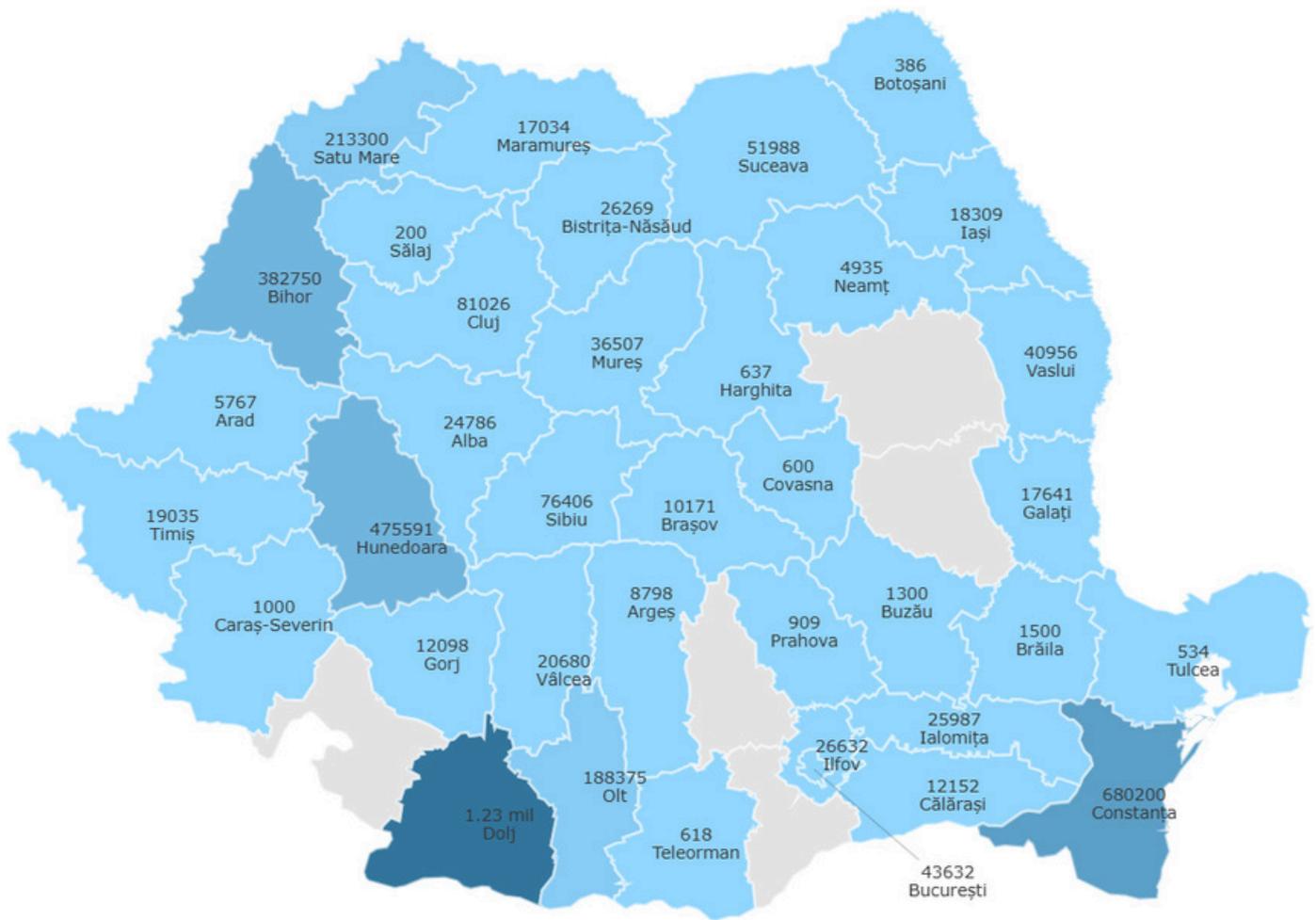
Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Cluj-Napoca	Autorizare	XONIX INDUSTRIES	ARHIMAR SERV	NU S-A STABILIT	4000,00	4800000,00	<a href="#">Link</a>



# / UTILITĂȚI & INFRASTRUCTURĂ



Distribuția geografică după numărul de proiecte pe întregile segmente de utilități și infrastructură în perioada analizată



Distribuția geografică după suprafața proiectelor pe întregile segmente de infrastructură și utilități din perioada analizată

## TOP 5 ANTREPRENORI GENERALI ÎN SEGMENTELE INFRASTRUCTURĂ ȘI UTILITĂȚI

Companie	Oraș	CUI	Județ	Cifră Afaceri	Angajați	Link
CAVADINI CONSTRUCT	Dumbrava	28494079	Timis	80.077.858	40	<a href="#">Link</a>
VULTURI	Corni	17782459	Botosani	110.259.393	160	<a href="#">Link</a>
EUSKADI	Timisoara	17021083	Timis	313.047.225	70	<a href="#">Link</a>
TANCRAD GALATI	Galati	8006670	Galati	502.533.871	1007	<a href="#">Link</a>
ANTREPRIZA MONTAJ INSTALATII	Baia Mare	2196150	Maramures	81.574.216	149	<a href="#">Link</a>

## TOP 5 PROIECTANȚI ÎN SEGMENTELE INFRASTRUCTURĂ ȘI UTILITĂȚI

Companie	Oraș	CUI	Județ	Cifra Afaceri	Angajați	Link
TRANSGAZ MEDIAS DEP. PROIECTARE SI CERCETARE	Medias	13068733	Sibiu	2.212.225.271	3996	<a href="#">Link</a>
GREENVIRO	Cluj-Napoca	27159211	Cluj	9.292.173	15	<a href="#">Link</a>
PROACTIV	Deva	17161508	Hunedoara	134.054.502	213	<a href="#">Link</a>
VEST INSTAL	Calarasi	18991887	Calarasi	13.669.314	16	<a href="#">Link</a>
EPTISA ROMANIA	Bucuresti	16193331	Bucuresti	86.182.991	105	<a href="#">Link</a>

## Cele mai căutate proiecte din segmentele infrastructură și utilități din perioada analizată

### Lotul 1.2: Tokyo - Aeroport Otopeni - Legatura rețelei de metrou cu Aeroportul Internațional Henri Coanda. (Magistrala 6. 1 Mai - Otopeni)

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Bucuresti	Constructie	METROREX	3TI PROGETTI ITALIA INGIGNERIA INTEGRATA	SOMET	1,32 mld RON	<a href="#">Link</a>

### Reabilitarea liniei de cale ferata Brasov- Simeria, componenta a Coridorului Rin - Dunare, pentru circulatia cu viteza maxima de 160 km/h, sectiunea Brasov - Sighisoara

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Apata	Constructie	CFR BUCURESTI	OBERMEYER PROIECTARE BUCURESTI	ARCADA COMPANY	3,14 mld RON	<a href="#">Link</a>

### Autostrada Brasov - Targu Mures - Cluj - Oradea subsectiunea 3A2 Nadaselu - Mihaiesti subsectiunea 3B1 Mihaiesti - Zimbor

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Nadaselu	Amenajare	CNAIR BUCURESTI	SPEDITION UMB	ZUBLIN ROMANIA	1,39 mld RON	<a href="#">Link</a>

## TRONSON 1 - Centura metropolitana Cluj - 38km: Etapa I - centura Metropolitana TR 35 si Drumuri de legatura,

Oraş	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Cluj-Napoca	Constructie	PRIMARIA CLUJ NAPOCA	ELECTROGRUP SA	ELECTROGRUP SA	616269207,00	<a href="#">Link</a>

### Metrou - Magistrala I

Oraş	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Cluj-Napoca	Constructie	PRIMARIA CLUJ NAPOCA	SYSTRA SPA TRENTO SUCURSALA BUCURESTI	ARCADA COMPANY	6,67 mld RON	<a href="#">Link</a>

### Autostrada Sibiu - Pitesti, Sectiunea 4: Tigveni - Curtea de Arges in lungime de 9.86 km

Oraş	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Curtea de Arges	Amenajare	MINISTERUL TRANSPORTURILOR	PORR CONSTRUCT	PORR CONSTRUCT	2 mld RON	<a href="#">Link</a>

### Autostrada Sibiu - Pitesti: Sectiunea 3 in lungime de 37,4 km

Oraş	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Tigveni	Constructie	CNAIR BUCURESTI	WEBUILD SPA	WEBUILD SPA	580787040,00	<a href="#">Link</a>

### Autostrada de Centura Bucuresti A 0 - Sector Centura Nord - Lot 4 in lungime de 4,5 km

Oraş	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Bucuresti	Constructie	CNAIR BUCURESTI	TEHNOSTRA DE	UMB SPEDITION	312633554,00	<a href="#">Link</a>

### Drum de legatura Autostrada A1 - DN 69

Oraş	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Sanandrei	Finalizat	CNAIR - DRDP TIMISOARA	INGENIERIA ESPECIALIZADA OBRA CIVIL E INDUSTRIAL	ANTREPRIZA DE REPARATII SI LUCRARI ARL CLUJ	270316240,00	<a href="#">Link</a>

# Dublează-ți vânzările la șantiere

Accesează peste 50.000 de investiții active cu ajutorul VICTA - singura asistentă virtuală de vânzări din România:

- ✓ optimizează-ți traseul de vânzări
- ✓ prospectează instant firmele de interes
- ✓ creează liste personalizate cu cei mai activi prospecti
- ✓ concepe analize personalizate de piață în timp real
- ✓ scanează documentațiile tehnice și fotografiile din teren
- ✓ depășește-ți concurența cu sistemul Battle Cards

Testează GRATUIT pe

[www.VICTA.ro](http://www.VICTA.ro)





*0264 430 013*



*marketing@ibcfocus.ro*



*www.ibcfocus.ro*



*Strada Franz Liszt 26, Cluj Napoca*