SEPTEMBRIE

2025

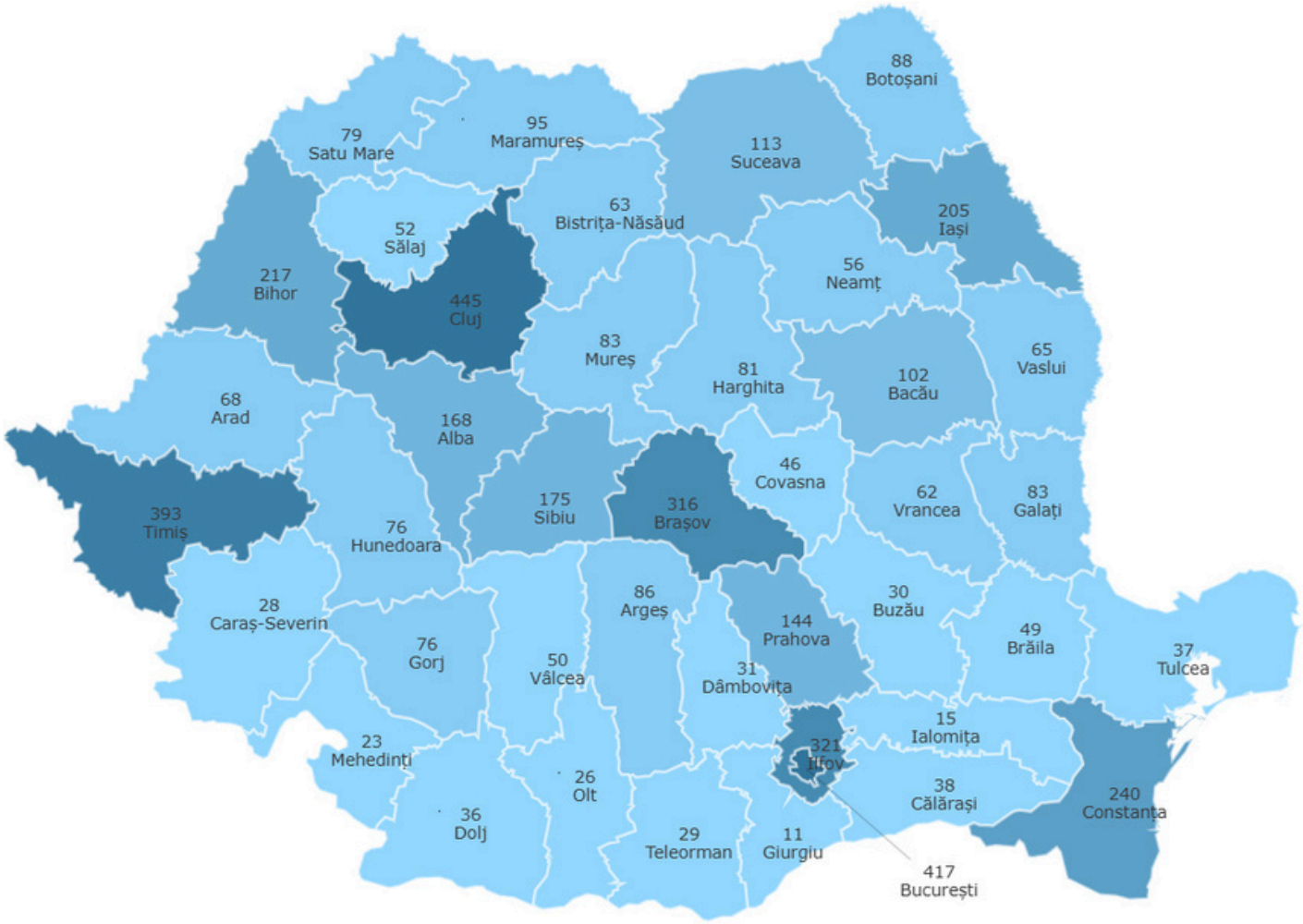
PULSUL PIEȚEI DE CONSTRUCȚII

În acest document aveți cele mai importante companii care activează în domeniul dvs. de interes împreună cu cele mai vânate șantiere dar și hărțile cu răspândirea geografică a proiectelor și suprafețelor.

Datele sunt preluate de pe VICTA (asistenta virtuală de vânzări la șantiere) folosind cea mai mare bază de date cu șantiere din România.

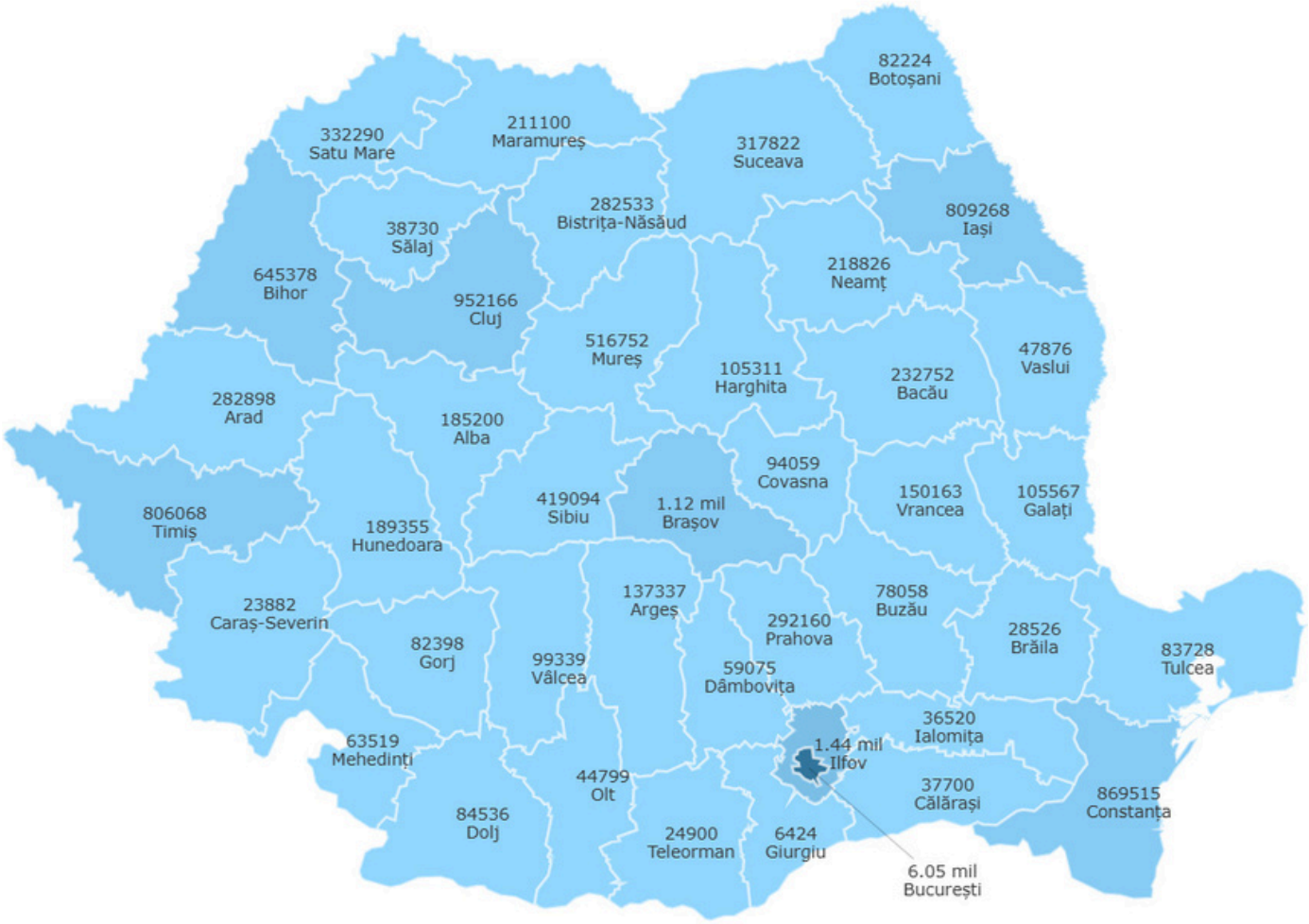
/ CIVIL

CLĂDIRI REZIDENȚIALE PRIVATE, HOTEL & RELAXARE, CONSTRUCȚII SOCIALE ȘI COMUNITATE, BIROURI ȘI COMERCIAL, MEDICAL ȘI ȘTIINȚIFIC



Distribuția geografică după numărul de proiecte pe întreg segmental civil în perioada analizată

Distribuția suprafeței șantierelor pe județe



Distribuția geografică după suprafața proiectelor pe întreg segmentul civil din perioada analizată

TOP 5 ANTREPRENORI GENERALI ÎN SEGMENTUL CIVIL

Companie	Oraș	CUI	Județ	Cifră Afaceri	Angajați	Link
AF CONSULTING	Sector 4	12972517	Bucuresti	121827150	90	**Link**
ROMCO SYSTEM	Sector 3	15315902	Bucuresti	188396236	185	**Link**
CORNELL'S FLOOR	Botosani	24616580	Botosani	437115635	308	**Link**
TRUSTUL DE CONSTRUCTII DROBETA	Magheru	30711293	Mehedinti	129469502	171	**Link**
CONSTRUCTII ERBASU	Bucuresti	430008	Bucuresti	2268409014	1300	**Link**

TOP 5 PROIECTANȚI ÎN SEGMENTUL CIVIL

Companie	Oraș	CUI	Județ	Cifră Afaceri	Angajați	Link
EURO BUILDING IDEEA	Bucuresti	15989394	Bucuresti	31540080	22	**Link**
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS	Sector 1	31730943	Bucuresti	137848821	117	**Link**
KES BUSINESS	Bistrita	34697191	Bistrita Nasaud	18622396	18	**Link**
EUROCERAD INTERNATIONAL	Bucuresti	25329026	Bucuresti	45139964	30	**Link**
STOOD PROJECT	Iasi	41266248	Iasi	3848264	1	**Link**

Cele mai căutate proiecte din segmentul Civil din perioada analizată

Ansamblu rezidential Cosmopolis 7000 apartamente, sala fitness, piscina, magazin Lidl, Campus

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Stefanestii de Jos	Constructie	OPUS LAND DEVELOPMENT	ASCO CONSTRUCTII	HIGH CONSTRUCTION	200000 mp	2.8 mld RON	**Link**

Ansamblu multifunctional 9 imobile 2S+P+9E+10E duplex, D+P+11E+12Er, 2S+P+14E, P+5E - Vivenda Residencias

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Bucuresti	Constructie	HERCESA IMOBILIARA	COLONAD PROEX	BRITT STRUCTURES CONTRACTOR	13440,00	78,20 mil RON	**Link**

Hotel Swissotel, 3S+P+M+18E, 4 stele, 225 camere si 17 apartamente, 4 stele - Niro Tower Hotel

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Bucuresti	Constructie	NIRO INVESTMENT	ARCHITECT SERVICE	PORR CONSTRUCT	30000,00	276 mil RON	**Link**

Imobil cu 2 scari de locuinte colective si spatii comerciale, birouri, 5S+P+Mz+21E, 300 apartamente - Maurer Panoramic

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Cluj-Napoca	Finalizat	MAURER IMOBILIARE	PLAN TRADE	ACTUAL NOVA CONSTRUCT	40000,00	109,94 mil RON	**Link**

Ansamblu cu functiuni mixte 4 imobile de locuinte colective 2S+P+11E, 2S+P+6E+7Er - 1200 de apartamente si spatii comerciale, Estoria City, faza II si III

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Bucuresti	Constructie	HEXAGON STRUCTURES	ARHIMAR SERV	HIDRO TOP CONSTRUCT	96000,00	289 mil RON	**Link**

Extindere Promenada Mall si construire imobil birouri 7S+P+11E+12Et, parking subteran

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Bucuresti	Constructie	FLOREASCA CITY CENTER	START TRADING PROCURMENT IMPEX	BOG'ART	104492 mp	1 mld RON	**Link**

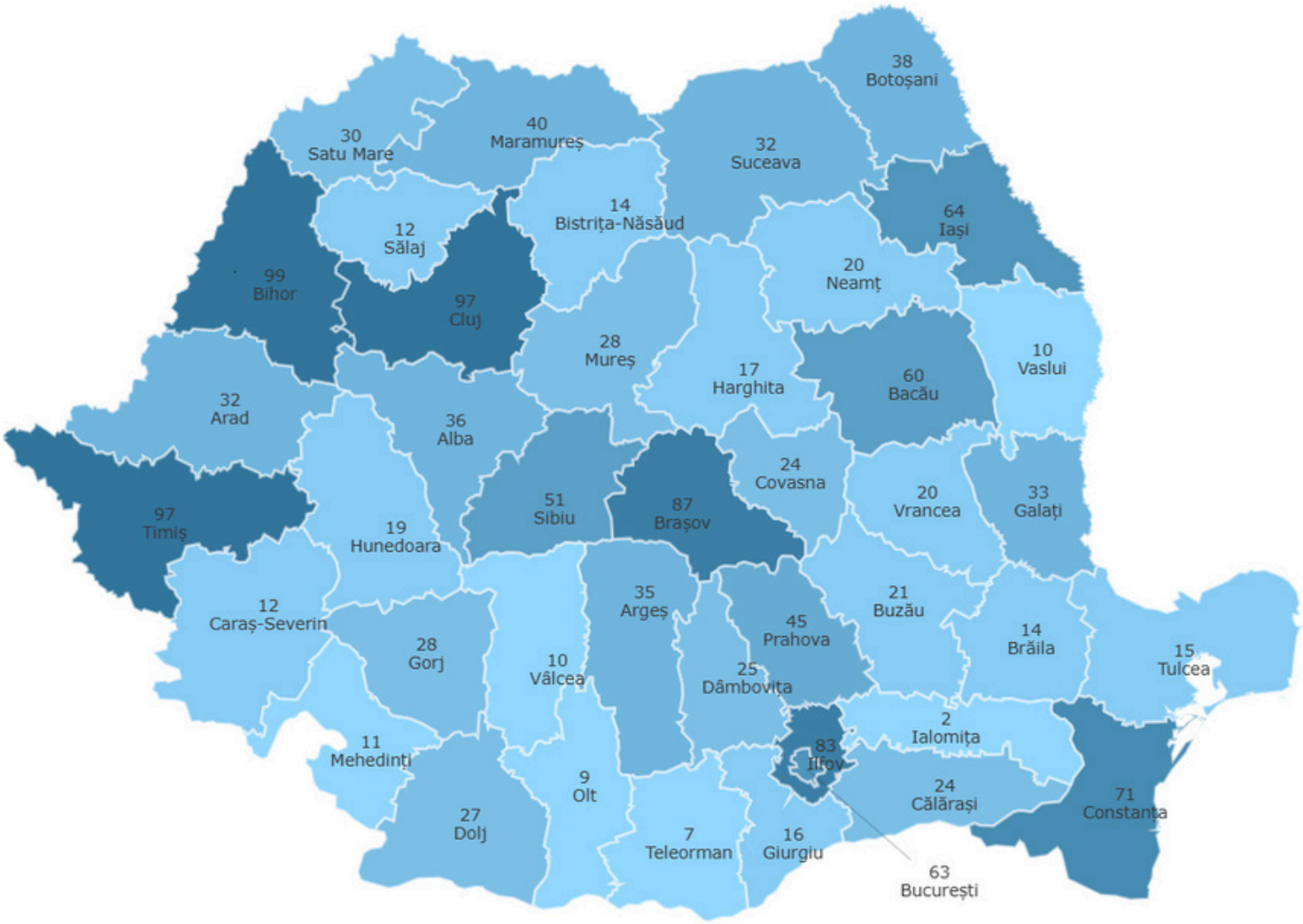
Ansamblu rezidential 3 imobile de locuinte colective 2S+P+11E cu spatii de birouri si magazin Profi la parter, 200 de apartamente - Triama Residence, faza I,II, III

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Bucuresti	Constructie	SPEEDWELL	DMA ARCHITECTURE & INTERIOR DESIGN	VIGMA ANTREPRIZA	17000 mp	76,11 mil RON	**Link**

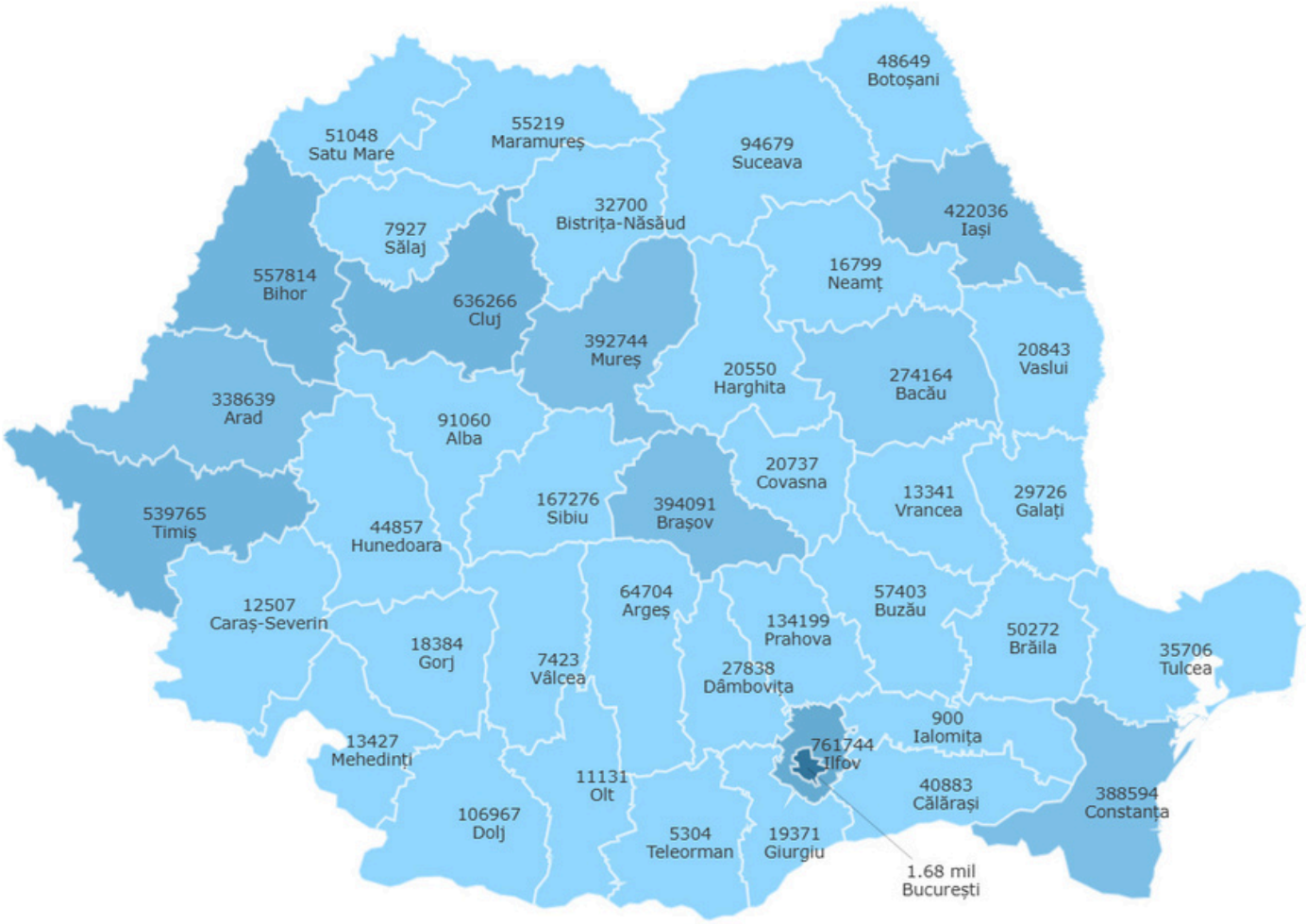
Ansamblu rezidential locuinte colective, 53 imobile P+4E , P+7E - 3392 unitati locative, supermarket, parcari subterane - Maurer Residence

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Targu Mures	Constructie	MAURER IMOBILIARE	MULTINVEST	MATE CONSTRUCT	210000	369,6 mil RON	**Link**

/ INDUSTRIAL & RETAIL



Distribuția geografică după numărul de proiecte pe întregile segmente industrial și retail în perioada analizată



Distribuția geografică după suprafața proiectelor pe întregile segmente industrial și retail din perioada analizată

TOP 5 ANTREPRENORI GENERALI ÎN SEGMENTELE INDUSTRIAL & RETAIL

Companie	Oraș	CUI	Județ	Cifră Afaceri	Angajați	Link
GOLDBACH CONSTRUCT	Bucuresti	27827418	Bucuresti	52772952	14	**Link**
IMOSTEEL	Cluj-Napoca	2871710	Cluj	81527493	25	**Link**
TEHNO FLUID SOLUTIONS	Pitesti	30815448	Arges	40717519	66	**Link**
AEDIFICIUM PROJEKTENTWICKLUNG	Cluj-Napoca	26085850	Cluj	197384867	94	**Link**
DOMARCONS	Craiova	5470895	Dolj	190463535	238	**Link**

TOP 5 PROIECTANȚI ÎN SEGMENTELE INDUSTRIAL & RETAIL

Companie	Oraș	CUI	Județ	Cifră Afaceri	Angajați	Link
GOLDBACH DESIGN & BUILD	Sector 1	38517552	Bucuresti	4343198	13	**Link**
IMOSTEEL	Cluj-Napoca	2871710	Cluj	81527493	25	**Link**
PRO ARHITECTURA	Arad	17754300	Arad	5688286	13	**Link**
ELSE STUDIO	Brasov	15838898	Brasov	1756585	5	**Link**
ARHITECTURA	Miercurea-Ciuc	5594192	Harghita	1082772	5	**Link**

Cele mai căutate proiecte din segmentele industrial & retail din perioada analizată

Fabrica de reciclare uleiuri uzate capacitate de procesare de 200 de tone / zi

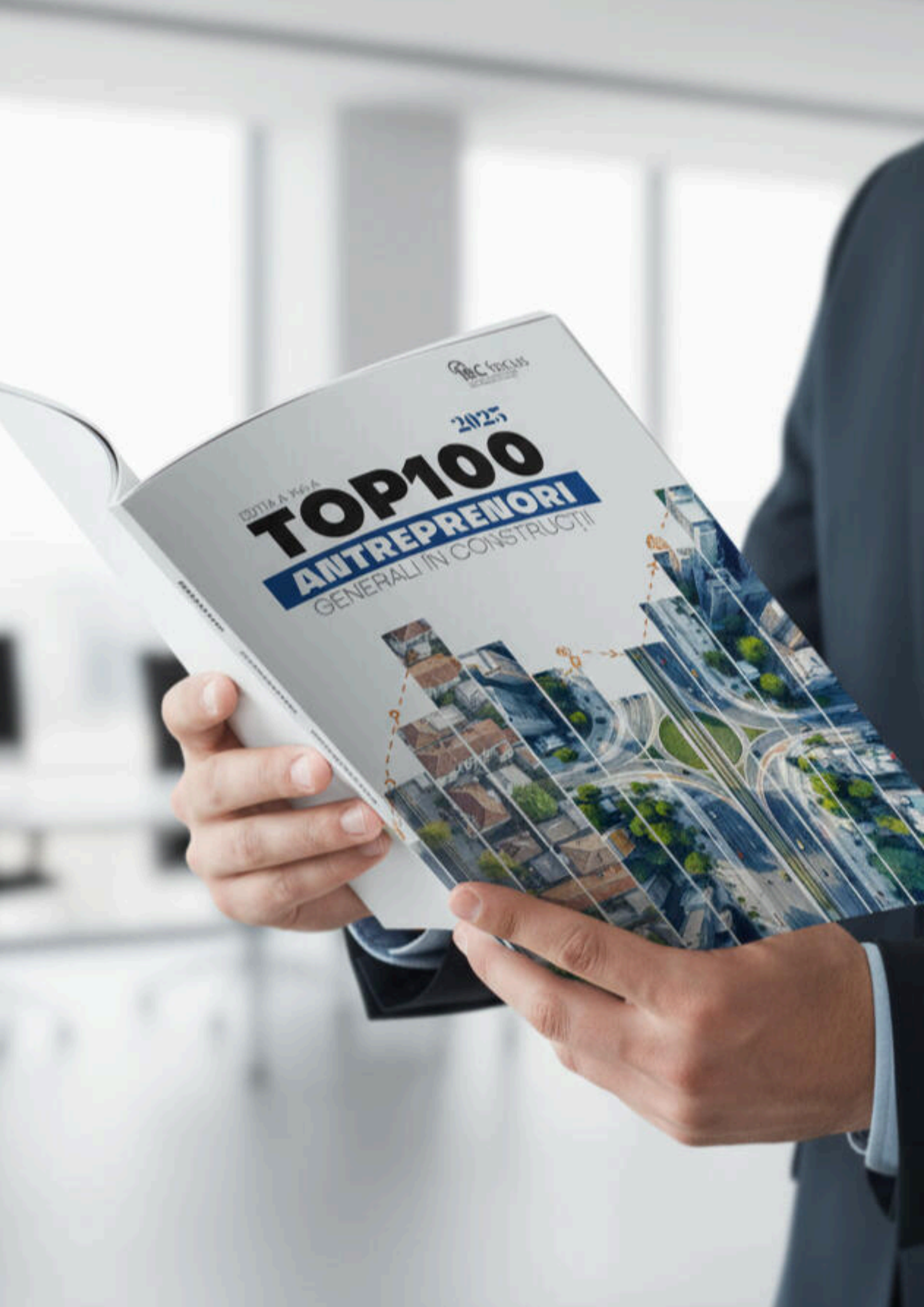
Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Oltenita	Inainte de executie	GREEN OIL AND LUBES	-	-	20000,00	178 mil RON	**Link**

Parc industrial P, P+2Er 3 hale depozitare, logistica si mica productie, spatii birouri, totem, casa pompe, bazine retentie si casa portar, 252 locuri parcare autoturisme si 84 platforme

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Sibiu	Constructie	VGP PARK TIMISOARA	-	TOTAL NSA AG CONSTRUCT	45500,00	54,60 mil RON	**Link**

Complex industrial - hale prezentare, productie, desfacere, birouri

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Scheia	Constructie	TRUTZI	-	-	12100,00	14,52 mil RON	**Link**


2025
TOP100
ANTREPRENORI
GENERALI ÎN CONSTRUCȚII

Hala depozitare, cladire administrativa

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Alba Iulia	Autorizare	LIN & EMA	-	-	3000,00	2,64 mil RON	**Link**

Ansamblu logistic: hala depozitare confectii metalice, show-room si spatii birouri - Etapa I

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Iasi	Inainte de executie	TRUTZI	ATELIER CADRUN	-	3815,00	4,58 mil RON	**Link**

4 corpuri de cladire C1-C4 cu destinatie unitati logistice P+1E (depozitare cu sedii administrative si spati tehnice)

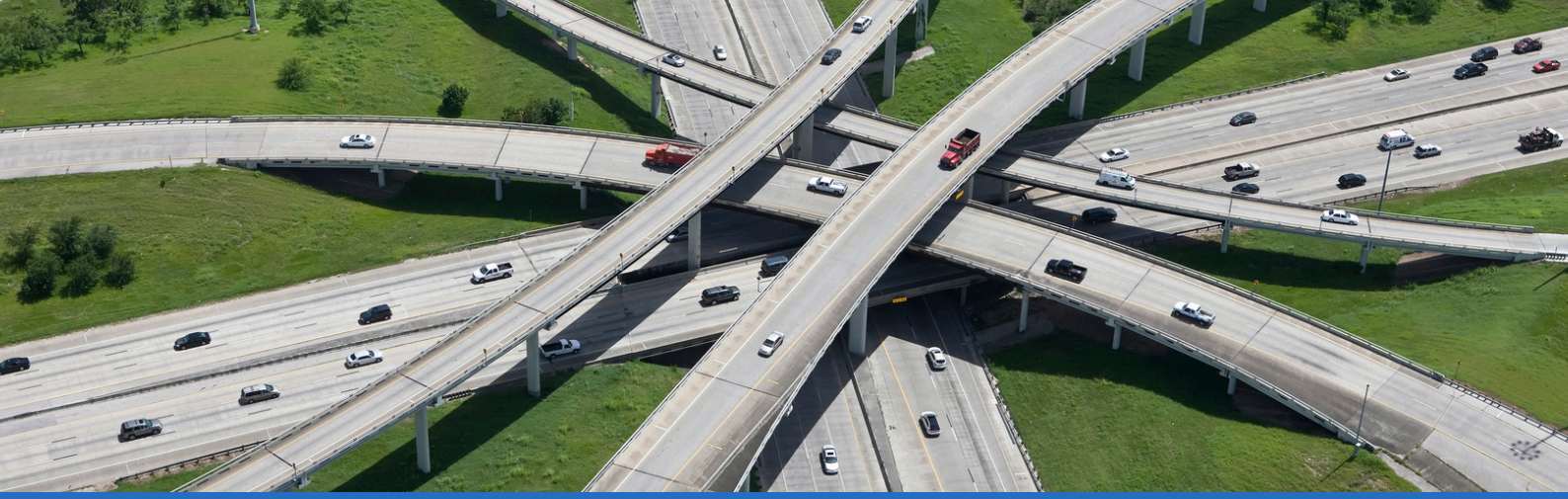
Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Popesti-Leordeni	Constructie	NGB CONSTRUCTII SI MANAGEMENT	ENGINEERING PROJECT DEVELOPMENT	SOMACO GRUP PREFABRICATE	11000,00	22 mil RON	**Link**

Fabrica - hala de productie utilaje cu acumulator si electrice, birouri si cafenea

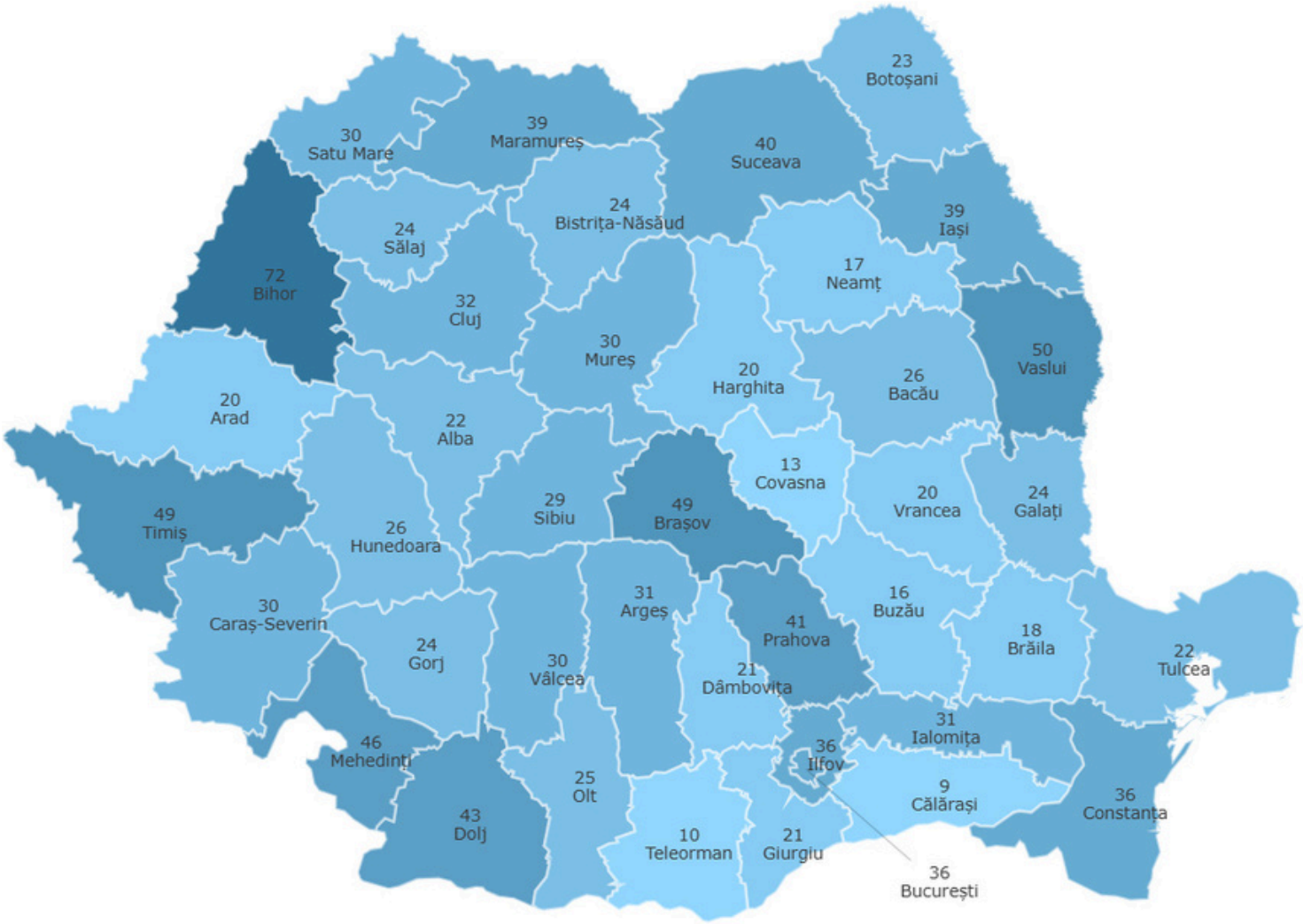
Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Oradea	Finalizat	AGENTIA DE DEZVOLTARE LOCALA ORADEA	POP 94	KESZ CONSTRUCTII ROMANIA	45600,00	625 mil RON	**Link**

Hala depozitare si birouri P+1Ep

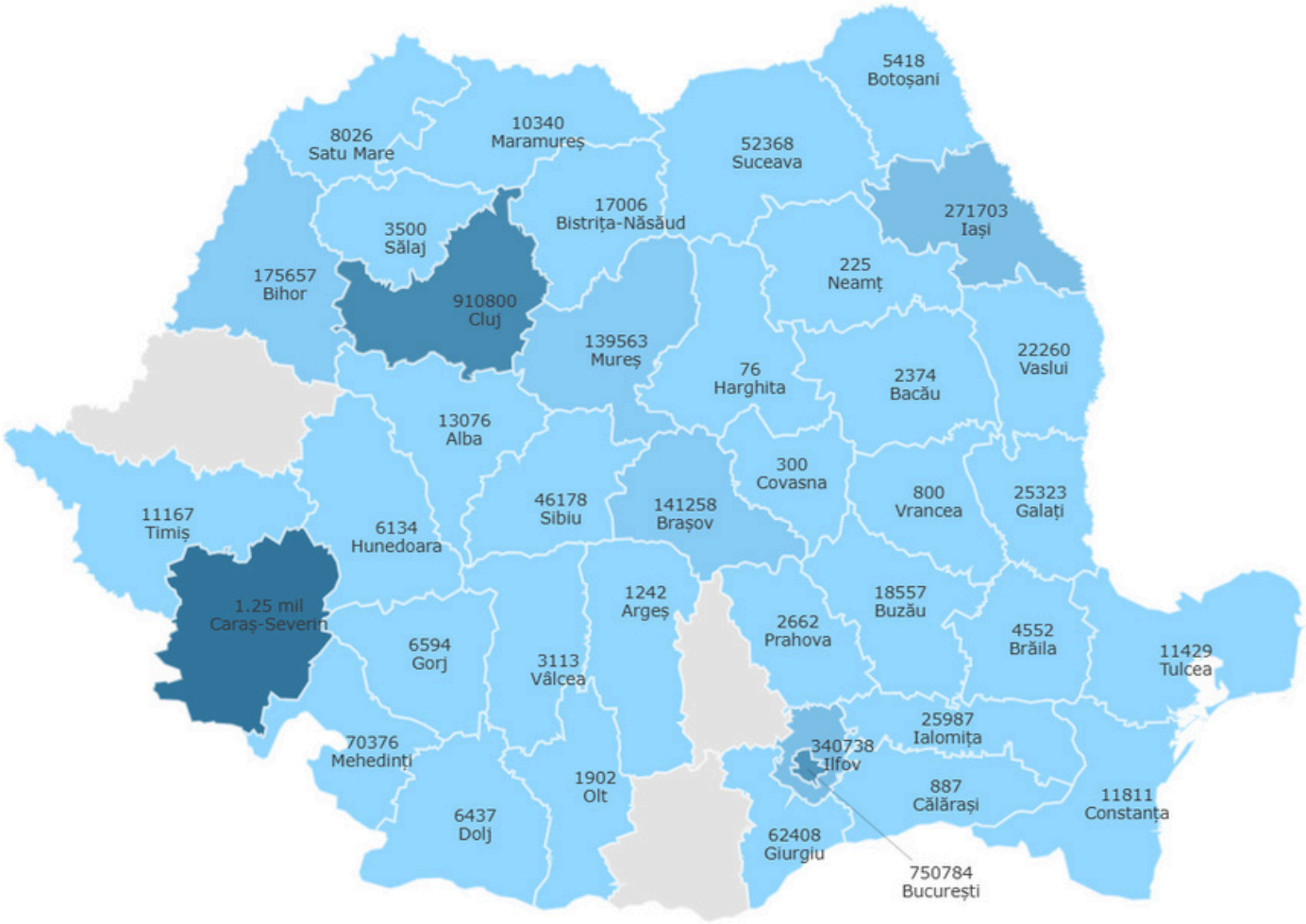
Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Ghiroda	Inainte de executie	MOTICICA GRUP	-	MOTICICA GRUP	1000,00	2,56 mil RON	**Link**



/ UTILITĂȚI & INFRASTRUCTURĂ



Distribuția geografică după numărul de proiecte pe întregile segmente de utilități și infrastructură în perioada analizată



Distribuția geografică după suprafața proiectelor pe întregile segmente de infrastructură și utilități din perioada analizată

TOP 5 ANTREPRENORI GENERALI ÎN SEGMENTELE INFRASTRUCTURĂ ȘI UTILITĂȚI

Companie	Oraș	CUI	Județ	Cifră Afaceri	Angajați	Link
TRUSTUL DE CONSTRUCTII DROBETA	Magheru	30711293	Mehedinti	129469502	171	**Link**
CORNELL'S FLOOR	Botosani	24616580	Botosani	437115635	308	**Link**
TOP SCAV	Cajvana	24351785	Suceava	95951084	64	**Link**
VISUAL FAN	Brasov	14724950	Brasov	95671921	60	**Link**
NOMIS 2003	Galati	15193295	Galati	209639707	297	**Link**

TOP 5 PROIECTANȚI ÎN SEGMENTELE INFRASTRUCTURĂ ȘI UTILITĂȚI

Companie	Oraș	CUI	Județ	Cifră Afaceri	Angajați	Link
DAVIDE EL BRAVO	Drobeta-Turnu S	31700497	Mehedinti	9261575	13	**Link**
PROIECT CONSTRUCT REGIUNEA TRANSILVANIA	Oradea	23719545	Bihor	32679878	87	**Link**
PROCON ROADPIPE	Otelu Rosu	34028774	Caras Severin	6121964	7	**Link**
EPTISA ROMANIA	Bucuresti	16193331	Bucuresti	86182991	105	**Link**
PROACTIV	Deva	17161508	Hunedoara	134054502	213	**Link**

Cele mai căutate proiecte din segmentele infrastructură și utilități din perioada analizată

Lotul 1.2: Tokyo – Aeroport Otopeni - Legatura retelei de metrou cu Aeroportul Internațional Henri Coanda. (Magistrala 6. 1 Mai – Otopeni)

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Bucuresti	Constructie	METROREX	3TI PROGETTI ITALIA INGIGNERIA INTEGRATA	SOMET	1,32 mld RON	**Link**

Reabilitarea liniei de cale ferata Brasov- Simeria, componenta a Coridorului Rin - Dunare, pentru circulatia cu viteza maxima de 160 km/h, sectiunea Brasov - Sighisoara

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Apata	Constructie	CFR BUCURESTI	OBERMEYER PROIECTARE BUCURESTI	ARCADA COMPANY	3,14 mld RON	**Link**

Autostrada Brasov - Targu Mures - Cluj - Oradea subsectiunea 3A2 Nadaselu - Mihaiesti subsectiunea 3B1 Mihaiesti - Zimbor

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Nadaselu	Amenajare	CNAIR BUCURESTI	SPEDITION UMB	ZUBLIN ROMANIA	1,39 mld RON	**Link**

Autostrada Sibiu - Pitesti, Sectiunea 2

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Boita	Constructie	PRIMARIA RACOVITA SIBIU	ARK INSAAT SANAYI VE TICARET ANONIM SIRKETI ISTANBUL	ARK INSAAT SANAYI VE TICARET ANONIM SIRKETI ISTANBUL	4,25 mld RON	**Link**

Metrou - Magistrala I

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Cluj-Napoca	Constructie	PRIMARIA CLUJ NAPOCA	SYSTRA SPA TRENTO SUCURSALA BUCURESTI	ARCADA COMPANY	6,67 mld RON	**Link**

Autostrada Sibiu - Pitesti, Sectiunea 4: Tigveni - Curtea de Arges in lungime de 9.86 km

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Curtea de Arges	Amenajare	MINISTERUL TRANSPORTURILOR	PORR CONSTRUCT	PORR CONSTRUCT	2 mld RON	**Link**

Varianta de ocolire a municipiului Zalau

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Zalau	Amenajare	CNAIR BUCURESTI	GOOD PROD	GOOD PROD	185,4 mil RON	**Link**

Autostrada Lugoj –Deva (A1) Sectiunea E si finalizare Sectiunea D - LOT 2

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Lugoj	Constructie	CNAIR BUCURESTI	SPEDITION UMB	SPEDITION UMB	1,83 mld RON	**Link**

Autostrada Brasov - Tg. Mures - Cluj - Oradea - Subsectiunea 3C1 - Finalizare lucrari

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Suplacu de Barcau	Constructie	CNAIR BUCURESTI	CONSTRUCTII ERBASU	CONSTRUCTII ERBASU	1,08 mld RON	**Link**

IBC focus

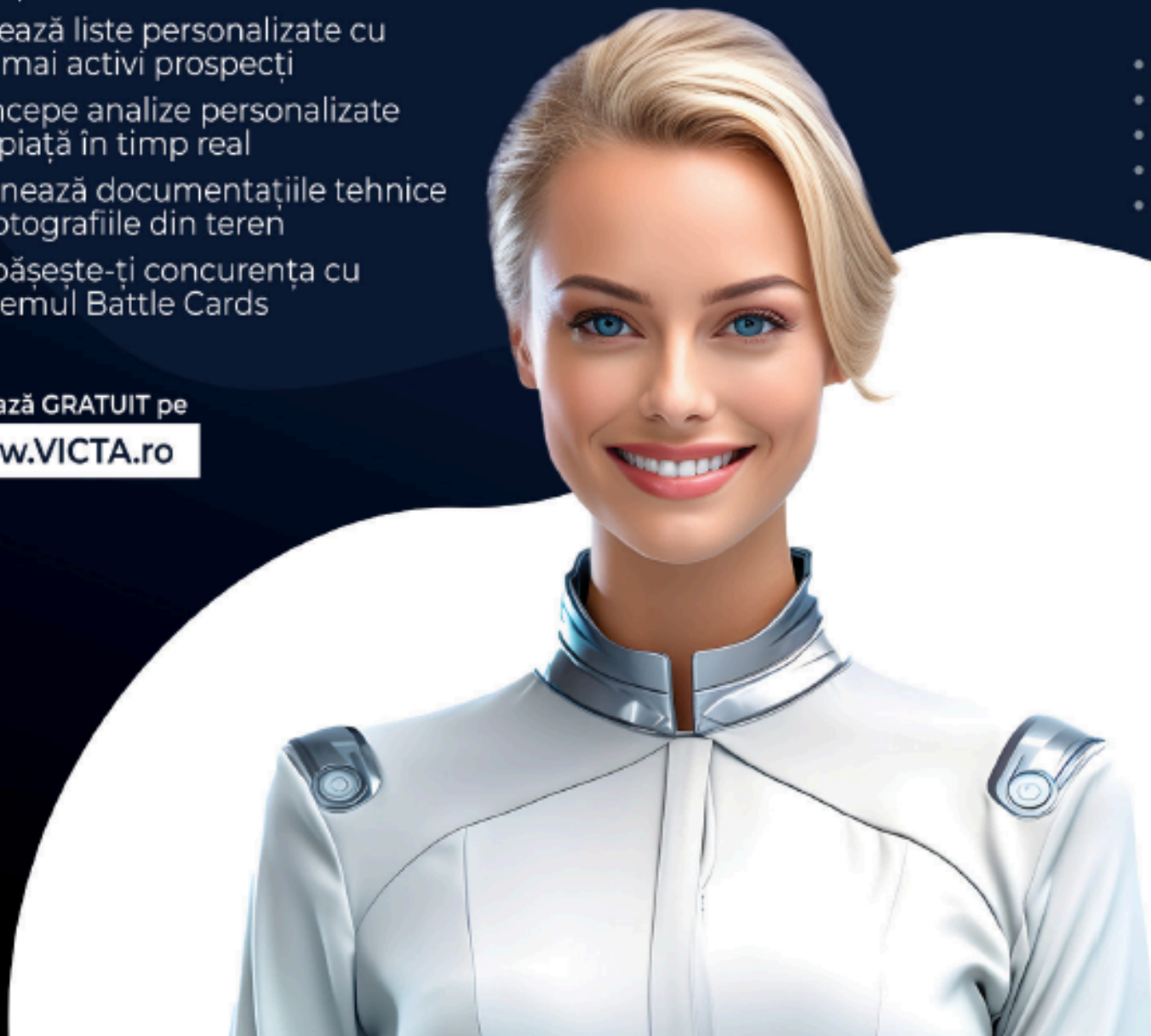
Dublează-ți vânzările la șantiere

Accesează peste 50.000 de investiții active cu ajutorul VICTA - singura asistentă virtuală de vânzări din România:

- ✓ optimizează-ți traseul de vânzări
- ✓ prospectează instant firmele de interes
- ✓ creează liste personalizate cu cei mai activi prospecți
- ✓ concepe analize personalizate de piață în timp real
- ✓ scanează documentațiile tehnice și fotografiile din teren
- ✓ depășește-ți concurența cu sistemul Battle Cards

Testează GRATUIT pe

www.VICTA.ro



0264 430 013

marketing@ibcfocus.ro

www.ibcfocus.ro

Strada Franz Liszt 26, Cluj Napoca