

AUGUST
2025

PULSUL PIETEI DE CONSTRUCȚII

În acest document aveți cele mai importante companii care activează în domeniul dvs. de interes împreună cu cele mai vândute șantiere dar și hărțile cu răspândirea geografică a proiectelor și suprafețelor.

Datele sunt preluate de pe VICTA (asistenta virtuală de vânzări la șantiere) folosind cea mai mare bază de date cu șantiere din România.

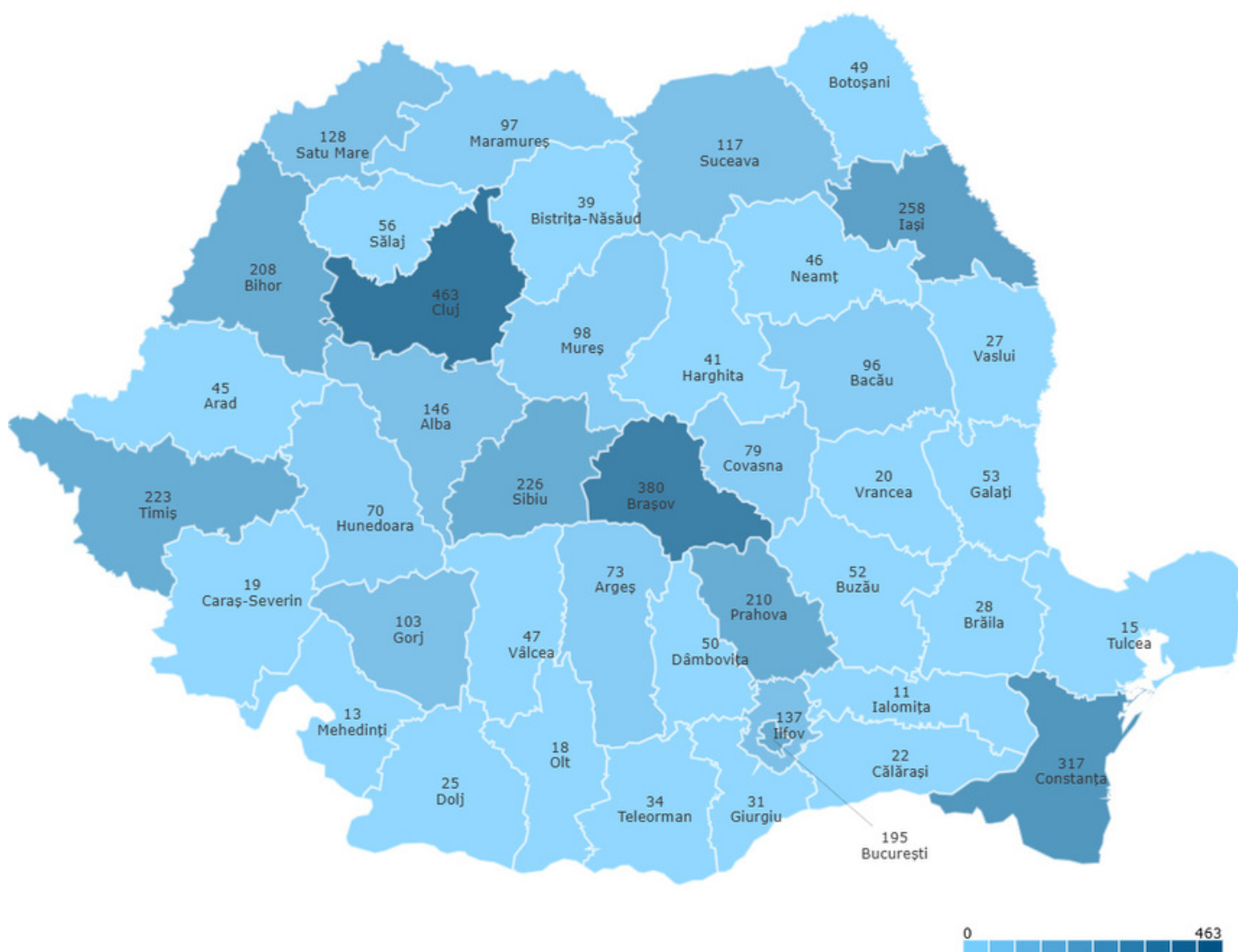


/ CIVIL

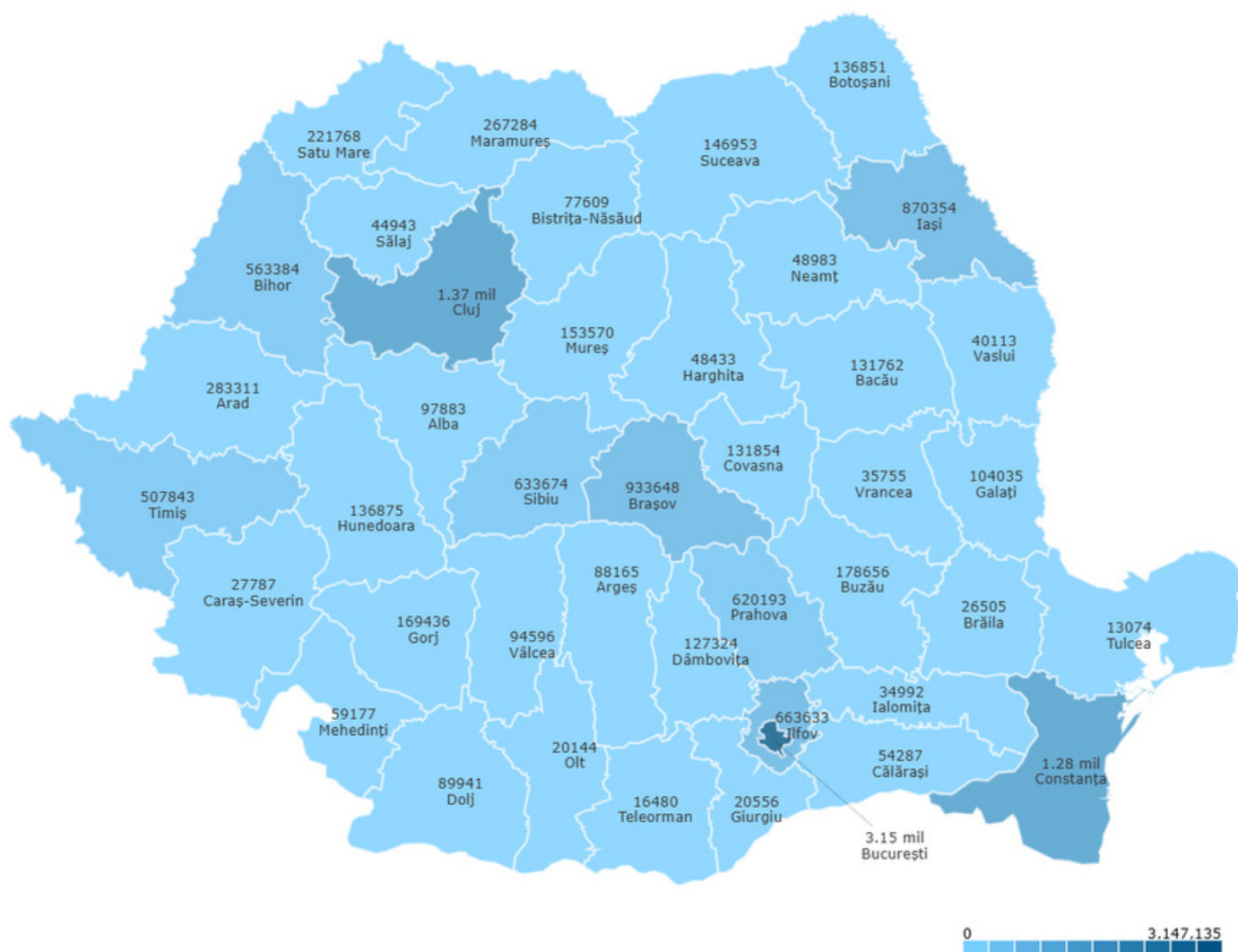
CLĂDIRI REZIDENȚIALE PRIVATE, HOTEL & RELAXARE, CONSTRUCȚII SOCIALE ȘI COMUNITATE, BIROURI ȘI COMERCIAL, MEDICAL ȘI ȘTIINȚIFIC



Distribuția numerică a șantierelor pe județe



Distribuția geografică după numărul de proiecte pe întreg segmental civil în perioada analizată



Distribuția geografică după suprafața proiectelor pe întreg segmentul civil din perioada analizată

TOP 5 ANTREPRENORI GENERALI ÎN SEGMENTUL CIVIL

Companie	Oraș	CUI	Județ	Cifră Afaceri	Angajați	Link
AVRIL	Zalau	2825969	Salaj	364.201.595	208	Link
ROMCO SYSTEM	Sector 3	15315902	Bucuresti	188.396.236	185	Link
SMB STEEL PROJECT PARTNERSHIP	Bucuresti	33186474	Bucuresti	44.574.922	27	Link
CAVADINI CONSTRUCT	Dumbrava	28494079	Timis	80.077.858	40	Link
GLOBAL INDUSTRIAL	Saldabagiu de Munte	33613427	Bihor	78.950.290	99	Link

TOP 5 PROIECTANȚI ÎN SEGMENTUL CIVIL

Companie	Oraș	CUI	Județ	Cifră Afaceri	Angajați	Link
KES BUSINESS	Bistrita	34697191	Bistrita Nasaud	18.622.396	18	Link
EURO BUILDING IDEEA	Bucuresti	15989394	Bucuresti	31.540.080	22	Link
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS	Sector 1	31730943	Bucuresti	137.848.821	117	Link
ARHIMAR SERV	Baia Mare	10390873	Maramures	17.188.822	42	Link
GLOBEXTERRA	Sector 1	28610220	Bucuresti	13.174.005	34	Link

Cele mai căutate proiecte din segmentul Civil din perioada analizată

Ansamblu rezidential 12 imobile locuinte colective, 1365 apartamente - Atria Urban Resort, faza I, II, III, IV

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Sector 1	Proiectare	EVERGENT INVESTMENTS	MIHAILESCU SI ASOCIATII ARHITECTURA	SOMET	174507 mp	307132 320,00	Link

Ansamblu rezidential si centru comercial: Imobil - parking subteran si complex comercial S+P+M+E; 3 imobile 3S+P+16E - Oxygen Residence - 600 apartamente

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Cluj-Napoca	Finalizat	NEOCREST INVESTMENT	ARHIMAR SERV	SOPHIA BUSINESS CAPITAL	55000,00	497710 44,00	Link

Ansamblu cu functiuni mixte: 3 imobile cu spatii birouri clasa A (8 tronsoane) 3S+P+7E, 3S+P+2E, 12 imobile de locuinte colective 3S+P+25E+Eth, 3S+P+9E+Eth, 3S+P+11E+Eth - 2500 apartamente, hotel Palas 4 stele, 160 de camere si sali de conferinta, centru comercial, clinica medicala si gradinita - LOOM - The Living district, Silk District, faze multiple

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Iasi	Constructie	PRIME KAPITAL DEVELOPMENT	K BOX CONSTRUCTION DESIGN	TERRATEST GEOTEHNIC	250000,00	955540 000,00	Link

Ansamblu functiuni mixte: 14 imobile de locuinte colective cu 1167 apartamente, cladire birouri, 1 centru comunitar cu strip mall, spatii wellness cu sala de sport, Greenfield, fazele 4, 5, 6

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Sector 1	Constructie	IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR	VLAD SIMIONESCU & ASOCIATII	ELECTROGRUP SA	75000	72675000,00	Link

Ansamblu mixt: imobile locuinte colective S+P+3E, S+P+4E, 493 de apartamente, 34 de case, aparthotel cu 89 de apartamente, 3 restaurante - The Lake Home - Living Xperience

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Sibiu	Constructie	XUX INVESTMENT	AAIM STUDIO ARCHITECTURE	DMX CONSTRUCTION	45540	375000000,00	Link

Ansamblu rezidential cu functiuni mixte 8 imobile S+P+15E, 955 apartamente, parcare subterana, birouri si locuinte - XCity Towers,

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Timisoara	Constructie	WALLBERG PROPERTIES	HORUS	WALLBERG PROPERTIES	15000,00	25500000,00	Link

Ansamblu cu structura functionala mixta: 2 cladiri birouri 3S+P+5-6E, apart hotel 3S+P+4E, 14 imobile locuinte colective 3S+P+5-10E si centru comercial P cu parking subteran si suprateran - Elite City! FAZA I, II

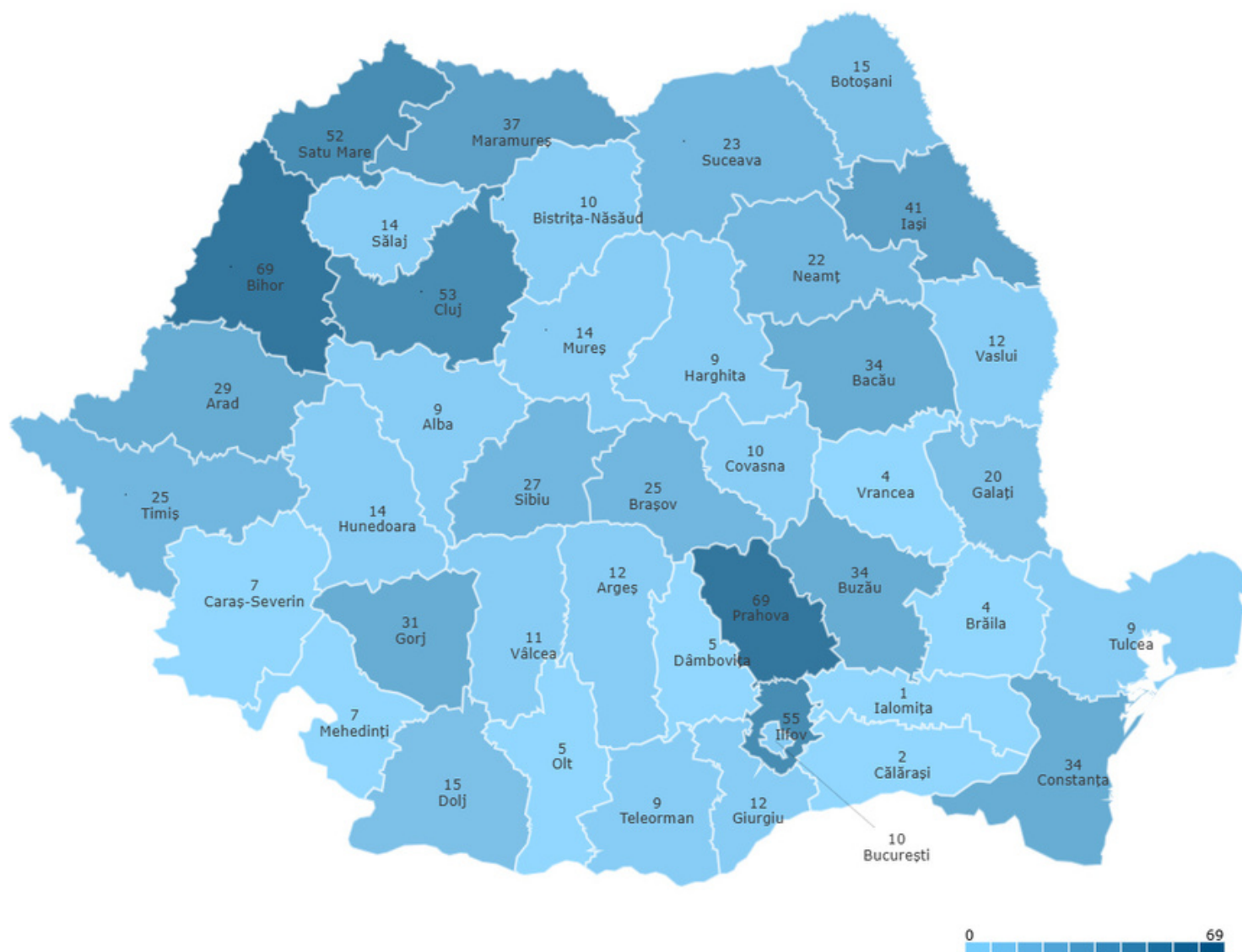
Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Cluj-Napoca	Constructie	NOROC COM	ARHIMAR SERV	CH TRANSBETON CONSTRUCTII	154926	263374200,00	Link

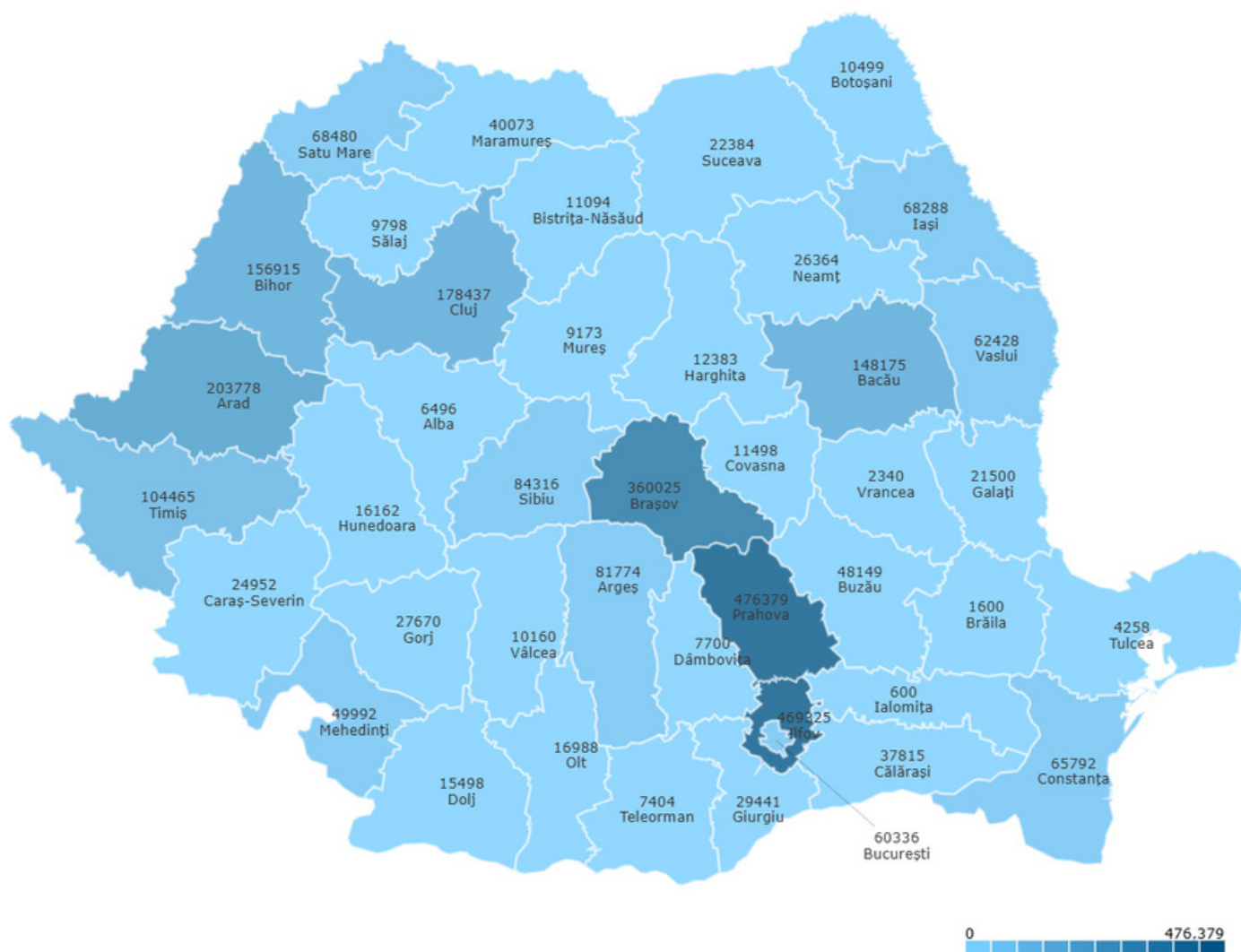
Ansamblu rezidential, birouri, sala de fitness, zona comerciala si community center P+1E; P+2E, P+3, 757 unitati - Faza I , II- H4L The Village

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Voluntari	Constructie	H4L DEVELOPMENT	CUBE ARCHITECTURE	CEVIK ART GRUP	11624	19555017,00	Link



/ INDUSTRIAL & RETAIL





Distribuția geografică după suprafața proiectelor pe întregile segmente industrial și retail din perioada analizată

TOP 5 ANTREPRENORI GENERALI ÎN SEGMENTELE INDUSTRIAL & RETAIL

Companie	Oraș	CUI	Județ	Cifră Afaceri	Angajați	Link
CONIM PARTNERS	Curtea de Arges	18914159	Arges	178.172.351	126	Link
AEDIFICIUM PROJEKTENTWICKLUNG	Cluj-Napoca	26085850	Cluj	197.384.867	94	Link
IMOSTEEL	Cluj-Napoca	2871710	Cluj	81.527.493	25	Link
BORGHESI	Brad	19113841	Hunedoara	49.478.735	47	Link
WINCON	Cluj-Napoca	21027815	Cluj	212.249.462	239	Link

TOP 5 PROIECTANȚI ÎN SEGMENTELE INDUSTRIAL & RETAIL

Companie	Oraș	CUI	Județ	Cifră Afaceri	Angajați	Link
PROGIS CONSULTING	Gilau	25010352	Cluj	1.049.776	7	Link
ARHABITAT 2015	Satu Mare	34875388	Satu Mare	2.135.027	8	Link
ARHING SATU MARE	Satu Mare	18582491	Satu Mare	291.227	2	Link
IMOSTEEL	Cluj-Napoca	2871710	Cluj	81.527.493	25	Link
GADART DESIGN	Ploiesti	18807349	Prahova	290.219	2	Link

Cele mai căutate proiecte din segmentele industrial & retail din perioada analizată

Iasi Industrial Park P+1E

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafața	Valoare	Link
Letcani	Finalizat	CONSILIUL JUDETEAN IASI	EXPERT PROJECT TEAM	IASICON	567,00	1502464,00	Link

2 hale industriale productie si depozitare ambalaje

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafața	Valoare	Link
Ghimbav	Construcție	TRONSON	ARHABOUT PROIECT	AFIMIR TRADE	4090,00	4090000,00	Link

4 hale de productie si depozitare materiale de constructii, spatii de birouri P+2E

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafața	Valoare	Link
Vladimirescu	Autorizare	DACODRIN	BIA VANDICI VIANA LAURA	DACODRIN	7140,00	8568000,00	Link



R&C Focus

2025

LISTA A Y&A

TOP100 ANTREPRENORI GENERALI IN CONSTRUCȚII



Extindere fabrica baterii pentru masini electrice existenta cu hala productie si cladire cercetare

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Timisoara	Inainte de executie	LISA DRAXLMAIER AUTOPART ROMANIA	GENIUS LOCCI	UNGER STEEL BUILDINGS	15218,00	18261600,00	Link

Complex logistic: 5 hale depozitare/productie nepoluanta si birouri

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Pantelimon	Constructie	CMC TRUCKS & TRAILERS	-	-	2597,00	500000,00	Link

Hala pentru depozitare, conditionare si comercializare produse agricole, spatii de birouri

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Luna de Sus	Finalizat	KERTIMAG ROMANIA	IMOSTEEL	IMOSTEEL	2043,00	2700000,00	Link

Sediu administrativ si depozit logistic

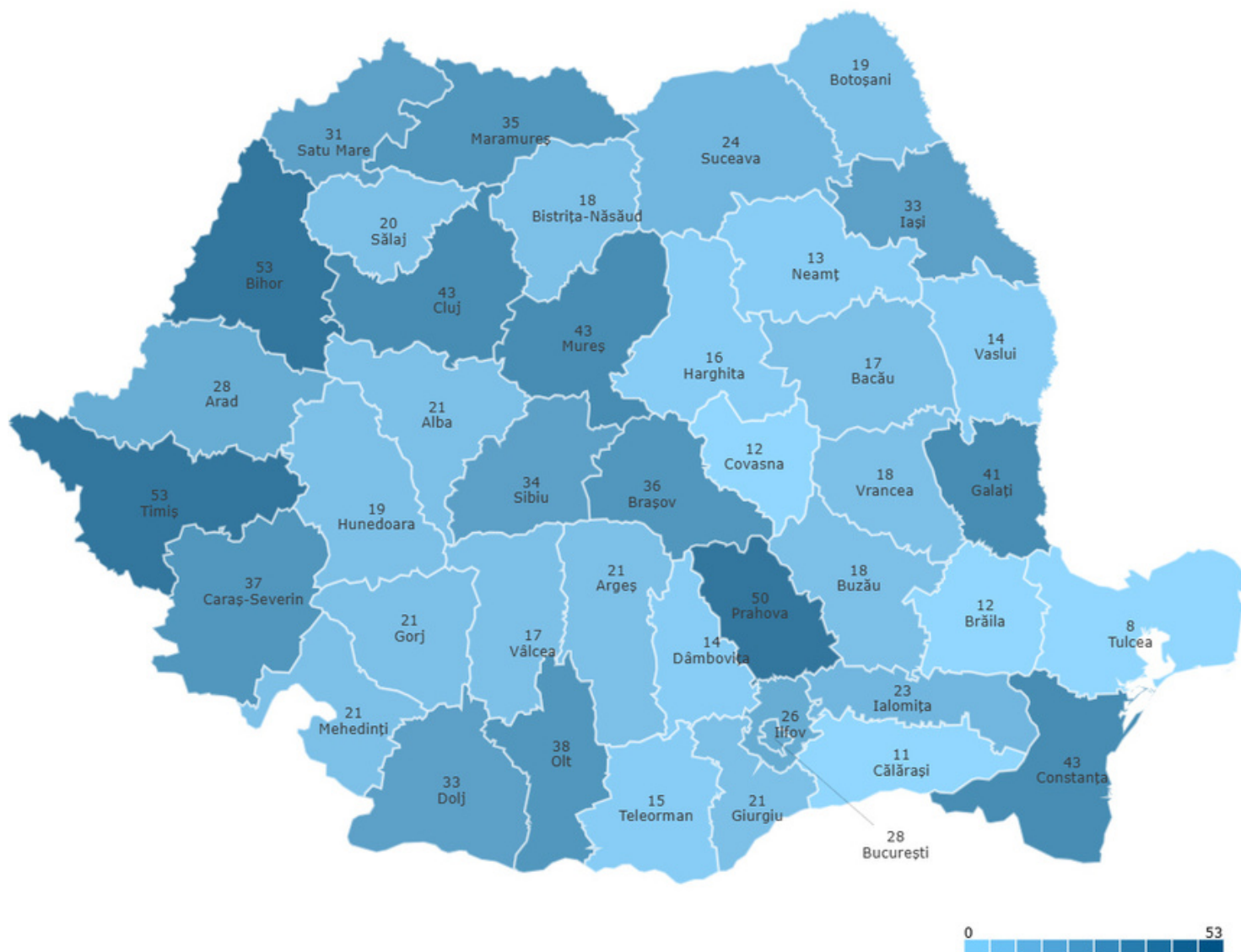
Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Arcestii Rahtivani	Constructie	AQUILA CONSTRUCT	-	AQUILA CONSTRUCT	2278,00	270000,00	Link

Ansamblu logistic : hale de productie si depozitare - Solaris Industrial Park

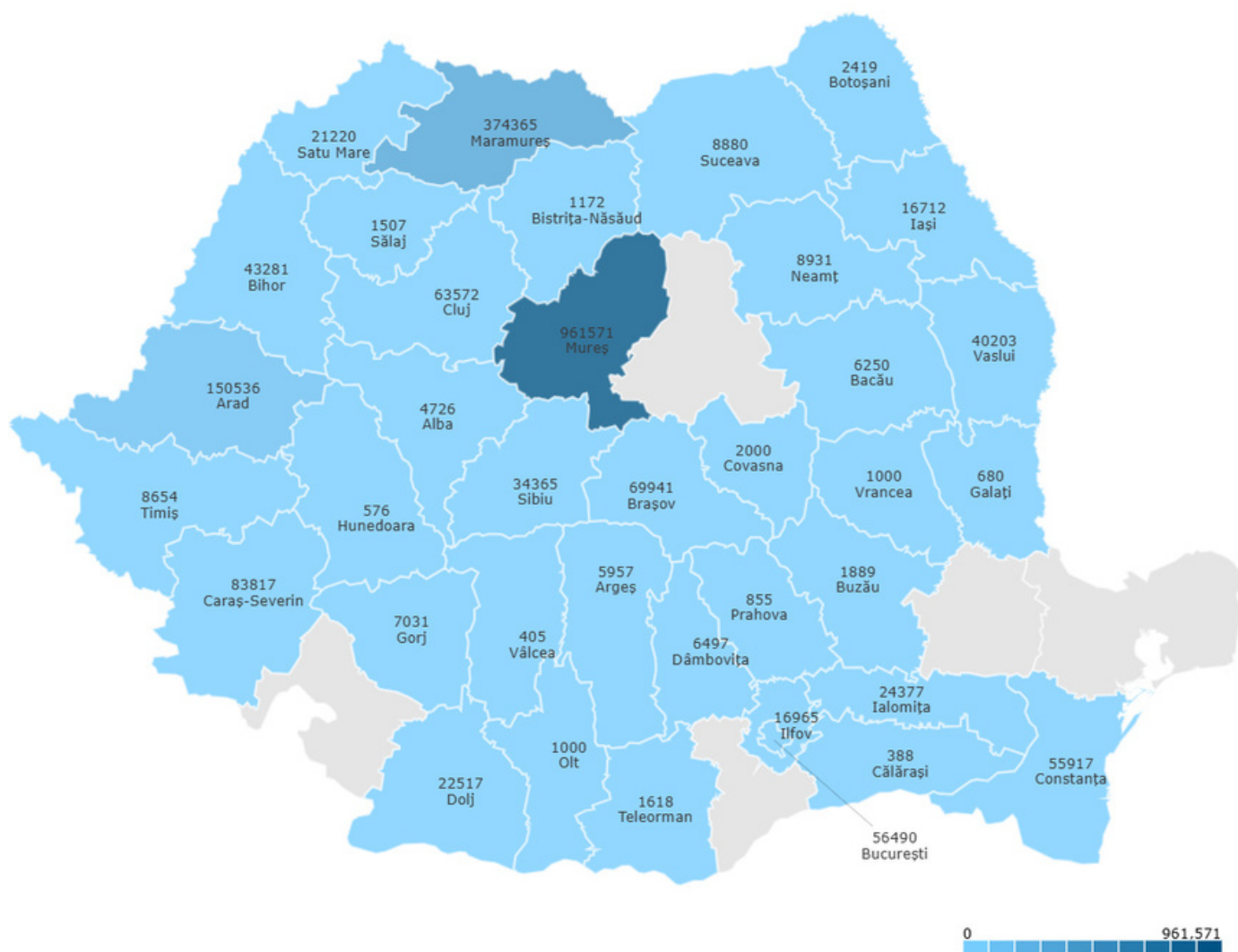
Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Bontida	Autorizare	SOLARIS REAL ESTATE INVESTMENTS	DOR CONSULT	-	28000,00	6400000,00	Link



/ UTILITĂȚI & INFRASTRUCTURĂ



Distribuția geografică după numărul de proiecte pe întregile segmente de utilități și infrastructură în perioada analizată



Distribuția geografică după suprafața proiectelor pe întregile segmente de infrastructură și utilități din perioada analizată

TOP 5 ANTREPRENORI GENERALI ÎN SEGMENTELE INFRASTRUCTURĂ ȘI UTILITĂȚI

Companie	Oraș	CUI	Județ	Cifră Afaceri	Angajați	Link
CAVADINI CONSTRUCT	Dumbrava	28494079	Timis	80.077.858	40	Link
GLOBAL INDUSTRIAL	Saldabagiu de Munte	33613427	Bihor	78.950.290	99	Link
SEBI MARC	Calinesti	15340540	Maramures	84.986.516	179	Link
PORR CONSTRUCT	Bucuresti	16601724	Bucuresti	2.410.035.549	1684	Link
ALPHA CONSTRUCT SISTEM	Drobeta-Turnu Severin	14854372	Mehedinti	123.138.943	444	Link

TOP 5 PROIECTANȚI ÎN SEGMENTELE INFRASTRUCTURĂ ȘI UTILITĂȚI

Companie	Oraș	CUI	Județ	Cifră Afaceri	Angajați	Link
EUROCAV PROIECT	Padureni (Jebel)	36373833	Timis	1.538.163	6	Link
CRISBO COMPANY	Iasi	7954166	Iasi	7.956.828	13	Link
EPTISA ROMANIA	Bucuresti	16193331	Bucuresti	86.182.991	105	Link
EPTISA SERVICIOS DE INGENIERIA	Bucuresti	22329110	Bucuresti	1.303.511	12	Link
HVID CONSULTING GROUP	Bucuresti	30673483	Bucuresti	9.074.367	23	Link

Cele mai căutate proiecte din segmentele infrastructură și utilități din perioada analizată

Autostrada Sibiu - Pitesti, Sectiunea 4: Tigveni - Curtea de Arges in lungime de 9.86 km

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Curtea de Arges	Constructie	MINISTERUL TRANSPORT URILOR	PORR CONSTRUCT	PORR CONSTRUCT	2000162437,00	Link

TRONSON 1 - Centura metropolitana Cluj - 38km: Etapa I - centura Metropolitana TR 35 si Drumuri de legatura,

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Cluj-Napoca	Constructie	PRIMARIA CLUJ NAPOCA	ELECTROGRUP SA	ELECTROGRUP SA	612403102,00	Link

Pasaj inferior Solventul

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Timisoara	Amenajare	PRIMARIA TIMISOARA	SPIC INTERNAZIONALE	SYLC CON TRANS	93816061,00	Link

Autostrada Sibiu - Pitesti: Sectiunea 3 in lungime de 37,4 km

Oraş	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Tigveni	Constructie	CNAIR BUCURESTI	WEBUILD SPA	WEBUILD SPA	580787040 4,00	Link

Varianta de ocolire a municipiului Zalau

Oraş	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Zalau	Amenajare	CNAIR BUCURESTI	GOOD PROD	GOOD PROD	185538106 ,00	Link

Autostrada Lugoj -Deva (A1) Sectiunea E si finalizare Sectiunea D - LOT 2

Oraş	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Lugoj	Constructie	CNAIR BUCURESTI	SPEDITION UMB	SPEDITION UMB	182684563 4,00	Link

Autostrada Brasov - Tg. Mures - Cluj - Oradea - Subsectiunea 3C1 - Finalizare lucrari

Oraş	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Suplacu de Barcau	Constructie	CNAIR BUCURESTI	CONSTRUCTII ERBASU	CONSTRUCTII ERBASU	107661846 3,00	Link

Autostrada Ploiesti - Buzau: LOT 2

Oraş	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Pietroasele	Amenajare	CNADNR	CONSITRAN S	CONI	124999266 5,00	Link

Traseu de transport public de calatori cu autobuzul si pod peste raul Mures

Oraş	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Arad	Amenajare	PRIMARIA ARAD	ADURO	PAB ROMANIA	139272542 ,00	Link

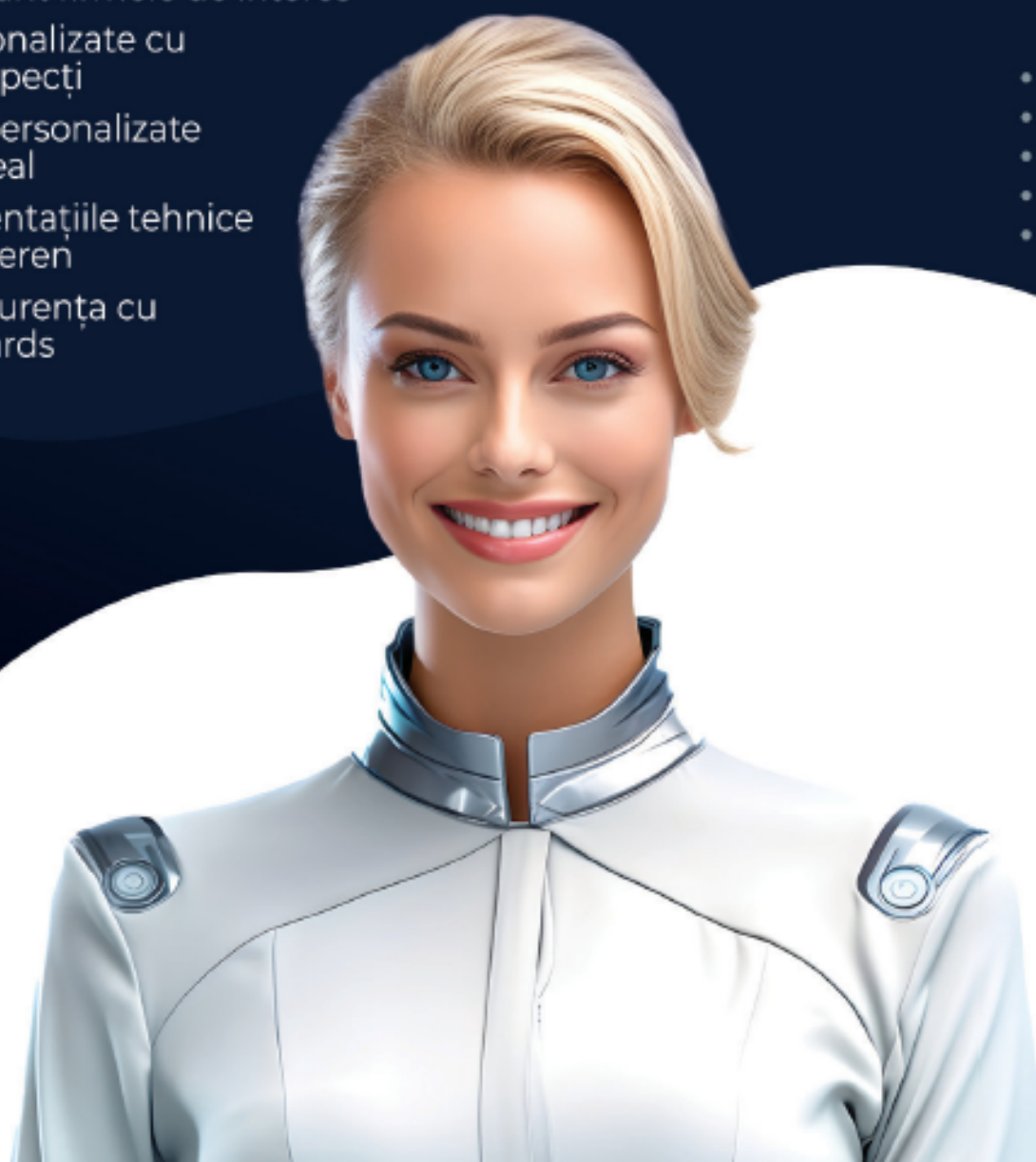
Dublează-ți vânzările la șantiere

Accesează peste 50.000 de investiții active cu ajutorul VICTA - singura asistentă virtuală de vânzări din România:

- ✓ optimizează-ți traseul de vânzări
- ✓ prospectează instant firmele de interes
- ✓ creează liste personalizate cu cei mai activi prospecti
- ✓ concepe analize personalizate de piață în timp real
- ✓ scanează documentațiile tehnice și fotografiile din teren
- ✓ depășește-ți concurența cu sistemul Battle Cards

Testează GRATUIT pe

www.VICTA.ro





0264 430 013



marketing@ibcfocus.ro



www.ibcfocus.ro



Strada Franz Liszt 26, Cluj Napoca