



APRILIE
2025

PULSUL PIETEI DE CONSTRUCȚII

În acest document aveți cele mai importante companii care activează în domeniul dvs. de interes împreună cu cele mai vândute șantiere dar și hărțile cu răspândirea geografică a proiectelor și suprafețelor.

Datele sunt preluate de pe VICTA (asistenta virtuală de vânzări la șantiere) folosind cea mai mare bază de date cu șantiere din România.

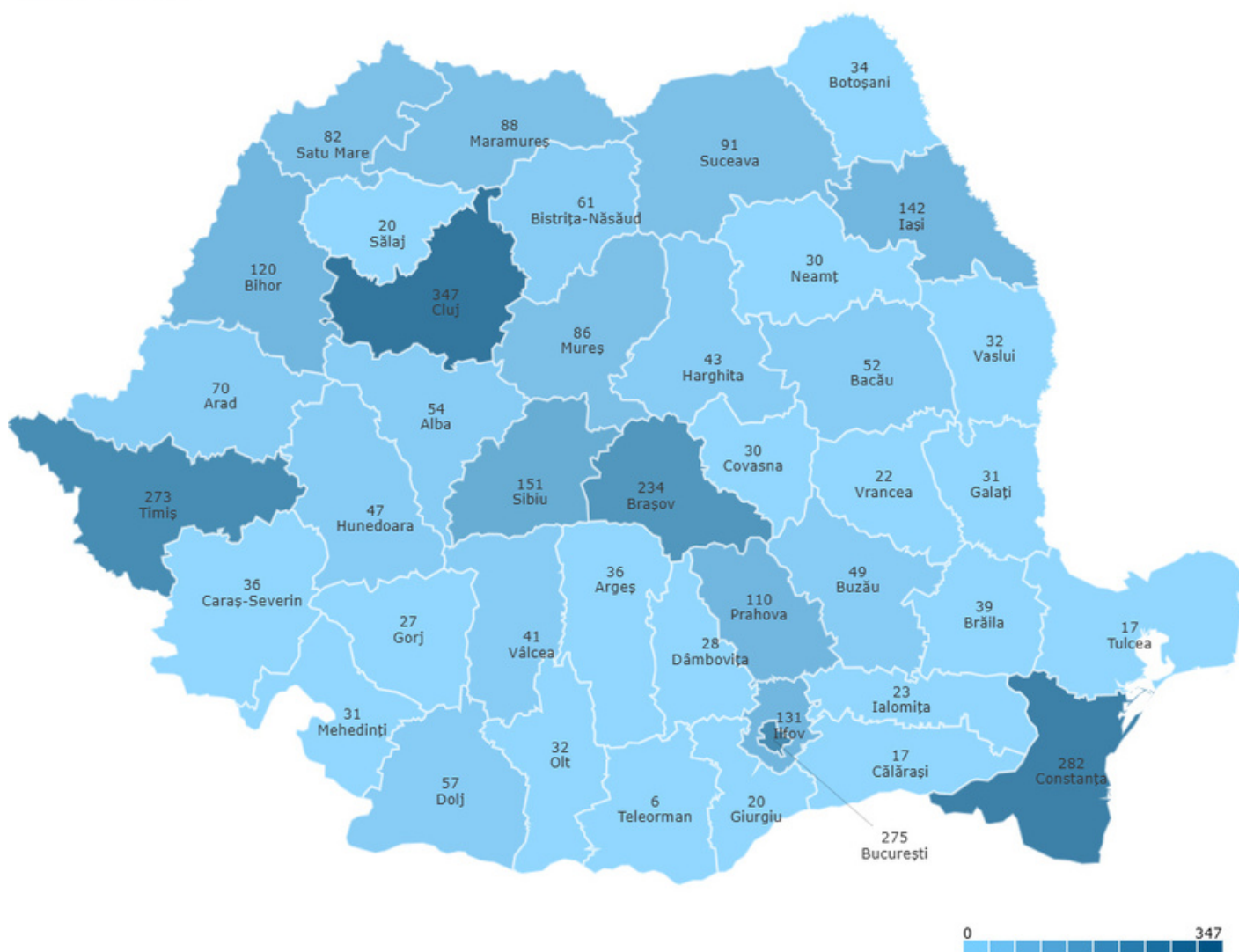


/ CIVIL

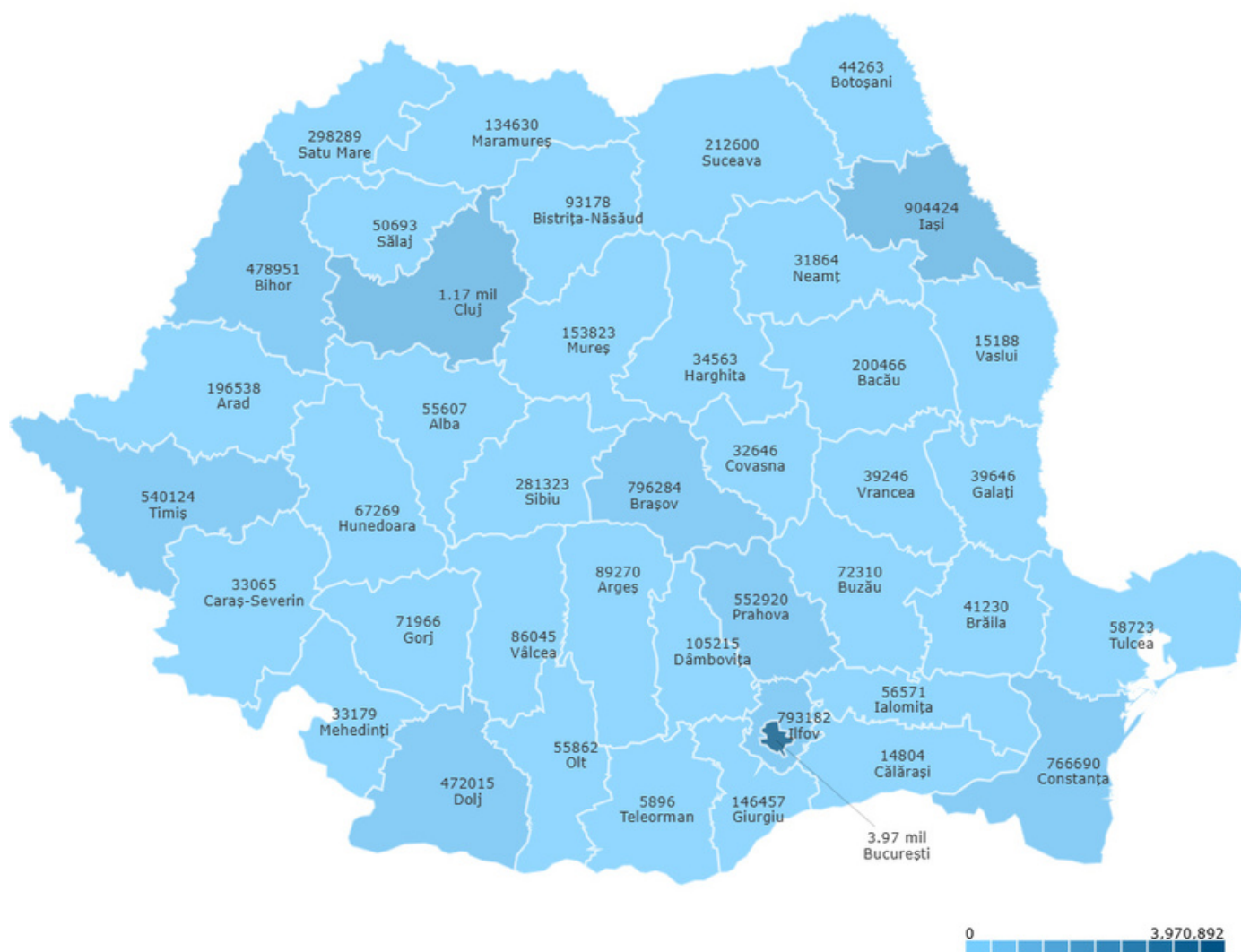
CLĂDIRI REZIDENȚIALE PRIVATE, HOTEL & RELAXARE,
CONSTRUCȚII SOCIALE ȘI COMUNITATE, BIROURI ȘI
COMERCIAL, MEDICAL ȘI ȘTIINȚIFIC



Distribuția numerică a șantierelor pe județe



Distribuția geografică după numărul de proiecte pe întreg
segmental civil în perioada analizată



Distribuția geografică după suprafața proiectelor pe întreg segmentul civil din perioada analizată

TOP 5 ANTREPRENORI GENERALI ÎN SEGMENTUL CIVIL

Companie	Oraș	CUI	Județ	Cifră Afaceri	Angajați	Link
COSTA VOC IMPEX	Oradea	3249643	Bihor	125009099	140	Link
CONSTRUCTII ERBASU	Bucuresti	430008	Bucuresti	2297647110	1150	Link
TERMOPRO EDIL	Oradea	26155181	Bihor	92480761	113	Link
SPEDITION UMB	Bacau	9942680	Bacau	5006861643	68	Link
CONCELEX	Bucuresti	6544184	Bucuresti	1226996692	930	Link

TOP 5 PROIECTANȚI ÎN SEGMENTUL CIVIL

Companie	Oraș	CUI	Județ	Cifră Afaceri	Angajați	Link
ARHIMAR SERV	Baia Mare	10390873	Maramures	17188822	42	Link
K BOX CONSTRUCTION DESIGN	Bucuresti	29079097	Bucuresti	24341481	62	Link
KES BUSINESS	Bistrita	34697191	Bistrita Nasaud	11993351	15	Link
SCRIPCARIU BIROU DE ARHITECTURA	Cluj-Napoca	30239221	Cluj	2461170	13	Link
POLIART	Oradea	11493800	Bihor	10298669	12	Link

Cele mai căutate proiecte din segmentul Civil din perioada analizată

Ansamblu mixt 2 corpuri de birouri cu restaurant, cafenea, clinica medicala, 3S+P+9E, 3S+P+11E, (faza I), 8 imobile de locuinte colective, magazine, 800 de apartamente, 3S+P+11E+12Eth (faza II) - One Cotroceni Park, - Faza III

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
București	Autorizare	ONE UNITED PROPERTIES	X ARCHITECTURE & ENGINEERING CONSULT	CONARG	78000 mp	132,6 mil RON	Link

Ansamblu rezidential 12 imobile locuinte colective, 1400 apartamente - Atria Urban Resort, faza I, II, III, IV

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
București	Construcție	EVERGENT INVESTMENTS (SIF MOLDOVA)	MIHAILESCU SI ASOCIATII ARHITECTURA	SOMET	174507,00	307,13 mil RON	Link

Ansamblu rezidential si centru comercial: Imobil - parking subteran si complex comercial S+P+M+E; 3 imobile 3S+P+16E - Oxygen Residence - 600 apartamente

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Cluj-Napoca	Construcție	NEOCREST INVESTMENT	ARHIMAR SERV	SOPHIA BUSINESS CAPITAL	55000,00	497710 44,00	Link

Ansamblu multifunctional 9 imobile 2S+P+9E+10E duplex, D+P+11E+12Er, 2S+P+14E, P+5E - Vivenda Residencias

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
București	Constructie	HERCESA IMOBILIARA	COLONAD PROEX	BRITT STRUCTURES CONTRACTOR	13440,00	78,2 mil RON	Link

Ansamblu mixed-use: 3 imobile de locuinte colective 3S+P+MZ+12E+13Eth, spatii comerciale, 1 centru de agrement: spa, sala de fitness, piscina, 230 de apartamente high-end, cladire de birouri 3S+P+12E, 2 etape - Elie Saab Towers

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
București	Amenajare	METROPOLITAN RESIDENTIAL	RAZVAN BARSAN + PARTNERS	-	37000,00	470 mil RON	Link

Extindere Promenada Mall si construire imobil birouri 7S+P+11E+12Et, parking subteran

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
București	Constructie	FLOREASCA CITY CENTER	START TRADING PROCURMENT IMPEX	TERRATEST GEOTEHNIC	104492,00	1 mld RON	Link

Ansamblu rezidential 3 imobile de locuinte colective 2S+P+11E cu spatii de birouri si magazin Profi la parter, 200 de apartamente - Triama Residence, faza I,II, III

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
București	Constructie	SPEEDWELL	DMA ARCHITECTURE & INTERIOR DESIGN	-	17000,00	15 mil RON	Link

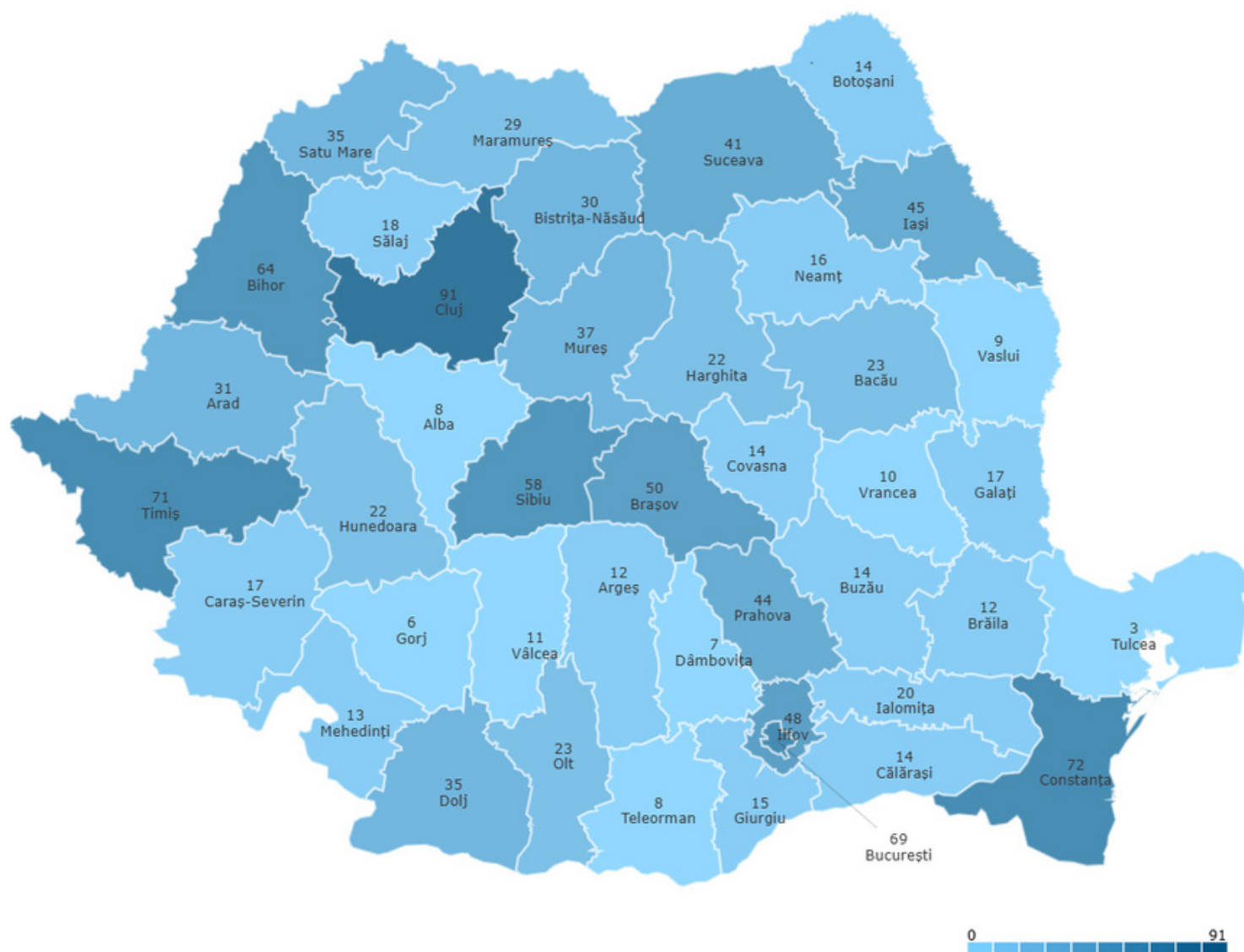
Ansamblu rezidential Estic Park, 12 imobile,2S+P+11E (fostul Jakob Park), faza II

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
București	Constructie	EAGLE DEVELOPMENT	MINA M COM	SYNERGY CONSTRUCT	146502,00	200 mil RON	Link

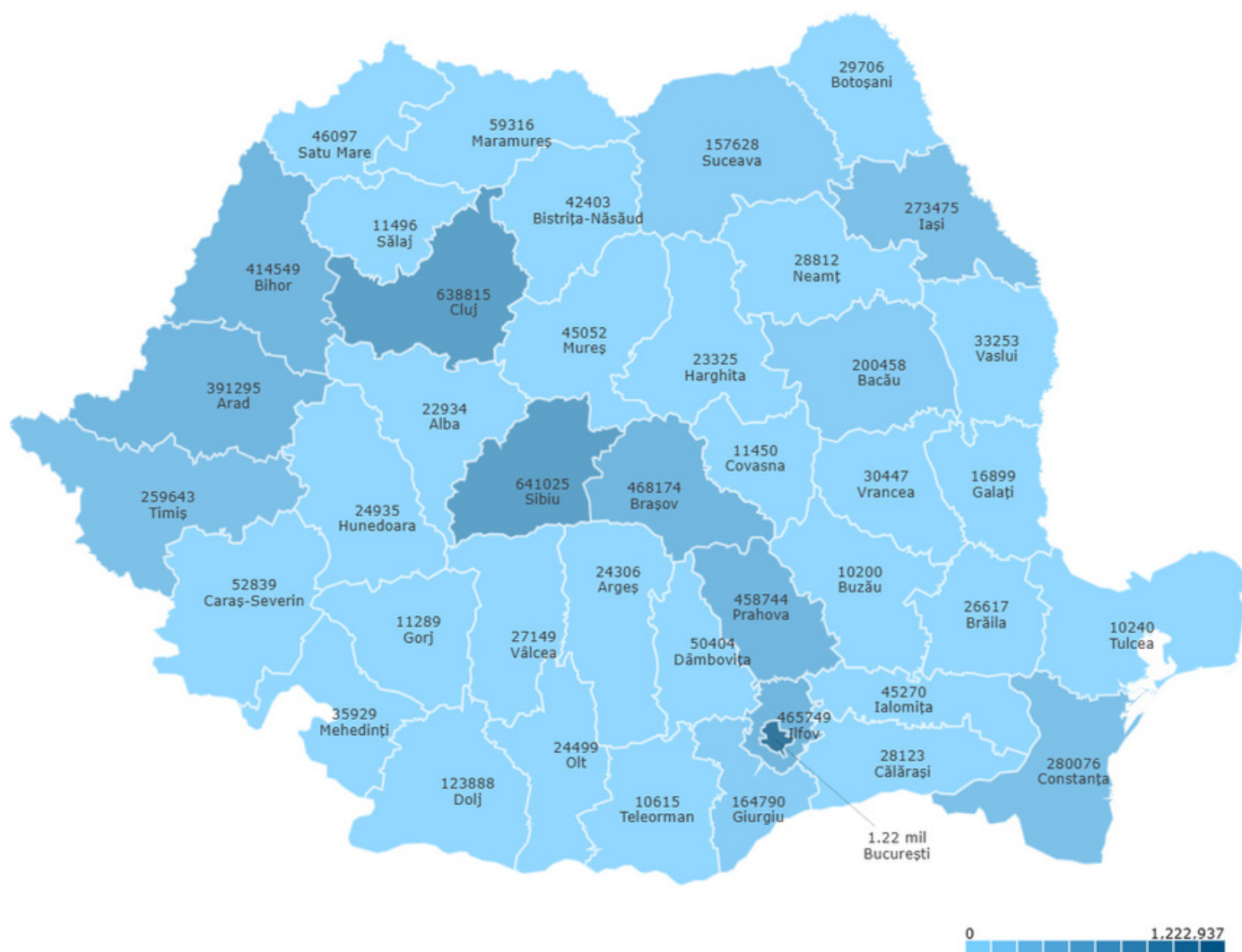


/ INDUSTRIAL & RETAIL

Distribuția numerică a șantierelor pe județe



Distribuția geografică după numărul de proiecte pe întregile segmente industrial și retail în perioada analizată



Distribuția geografică după suprafața proiectelor pe întregile segmente industrial și retail din perioada analizată

TOP 5 ANTREPRENORI GENERALI ÎN SEGMENTELE INDUSTRIAL & RETAIL

Companie	Oraș	CUI	Județ	Cifră Afaceri	Angajați	Link
ARCADA CON	Jibou	3841687	Salaj	9065177	35	Link
COSTA VOC IMPEX	Oradea	3249643	Bihor	125009099	140	Link
VONHAZ	Satu Mare	644109	Satu Mare	10273216	44	Link
AEDIFICIUM PROJEKTENTWICKLUNG	Cluj-Napoca	26085850	Cluj	197384867	94	Link
RECON EX	Bucuresti	343840	Bucuresti	27740476	32	Link

TOP 5 PROIECTANȚI ÎN SEGMENTELE INDUSTRIAL & RETAIL

Companie	Oraș	CUI	Județ	Cifră Afaceri	Angajați	Link
CONTEMPORAN PROIECT	Oradea	17002804	Bihor	1451138	4	Link
COFIDO	Vascau	16282137	Bihor	2392774	6	Link
GOLDBACH DESIGN & BUILD	Sector 1	38517552	Bucuresti	4343198	13	Link
ATELIER VISION	Cluj-Napoca	35113738	Cluj	1523990	14	Link
SIT 23 ARHEUS	Iasi	34991935	Iasi	1102249	6	Link

Cele mai căutate proiecte din segmentele industrial & retail din perioada analizată

Parc industrial, spatii administrative - comercial

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Chitila	Autorizare	IRMEX	ARHIS DESIGN	-	8000,00	9600000,00	Link

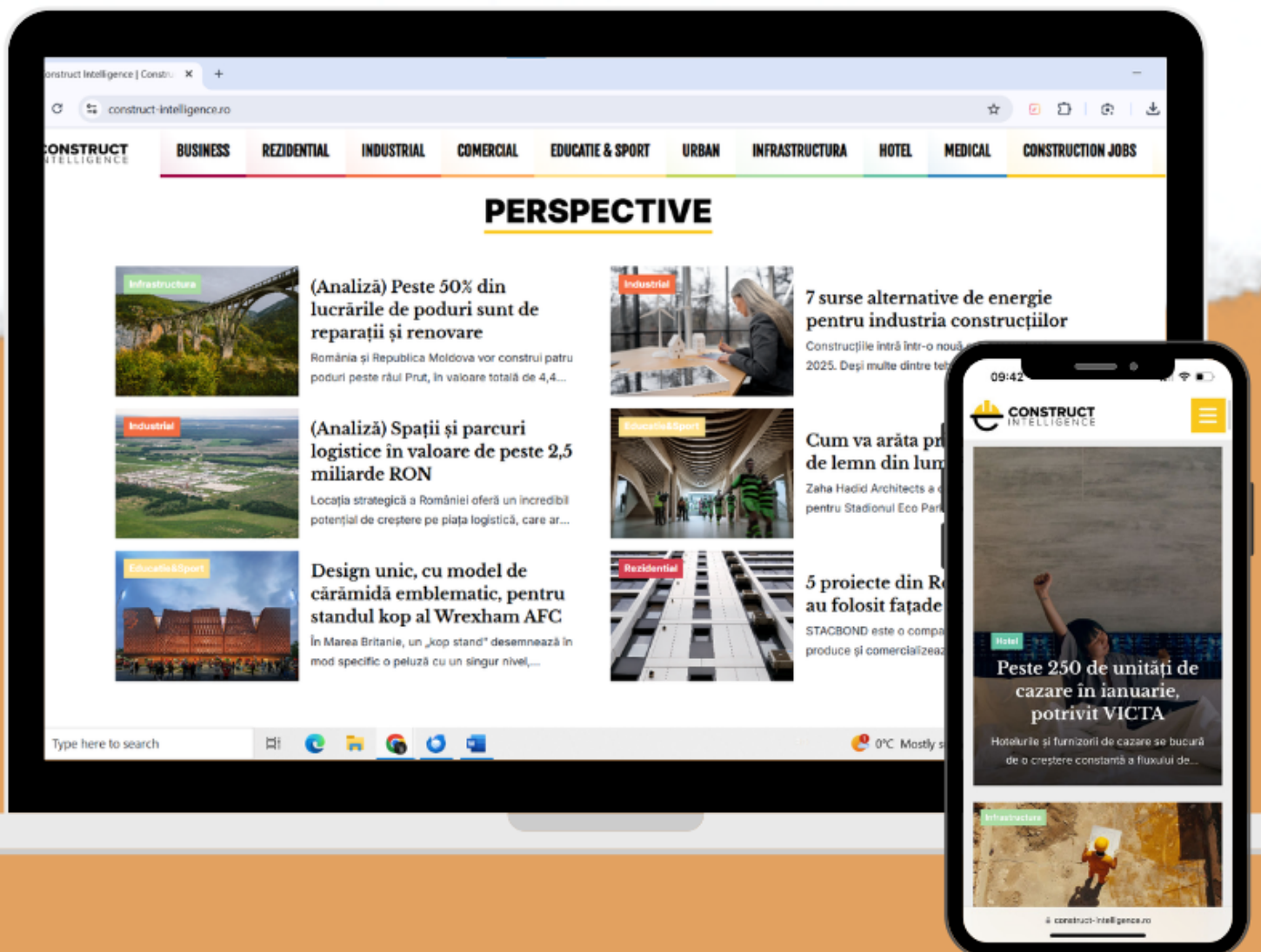
Fabrica de biscuiti si produse fainoase, punct de desfacere

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Livedea	Constructie	ANSTHALL TRADING	INVESTMENTS CAPITAL & ENGINEERING	ROYAL STAFF LINK	5028,00	11,97 mil RON	Link

Parc industrial cu 3 imobile de birouri P+6E si 34 de hale

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Constanta	Autorizare	DOBROGEA GRUP	-	-	10000,00	20 mil RON	Link

Vizitează Construct Intelligence pentru analize zilnice din industria construcțiilor!



Cladire functiune hangar de aviatie, spatii anexe functionale si birouri administrative, parcare auto, platforme stationare elicoptere si aeronave

Oraş	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Bucureşti	Autorizare	AVIATIA UTILITARA BUCURESTI	-	-	3000,00	6,06 mil RON	Link

Hub logistic: 7 hale de productie si depozitare P+2E, VGP Park Arad - Faza II

Oraş	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Arad	Amenajare	VGP ROMANIA	PRO ARHITECTURA	BORGHESI	233953,00	130 mil RON	Link

2 hale cu destinatia de comert cu amanuntul al mobilei si depozitare

Oraş	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoarea	Link
Afumati	Inainte de executie	ALL DESIGN TRADING	ARCHITECTURE DOMUS DESIGN	ALL DESIGN TRADING	1190,00	1209197,00	Link

20 hale depozitare parter inalt si o zona de birouri P+1E

Oraş	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Mogosoia	Construcție	RECON EX	-	RECON EX	11980,00	8380000,00	Link

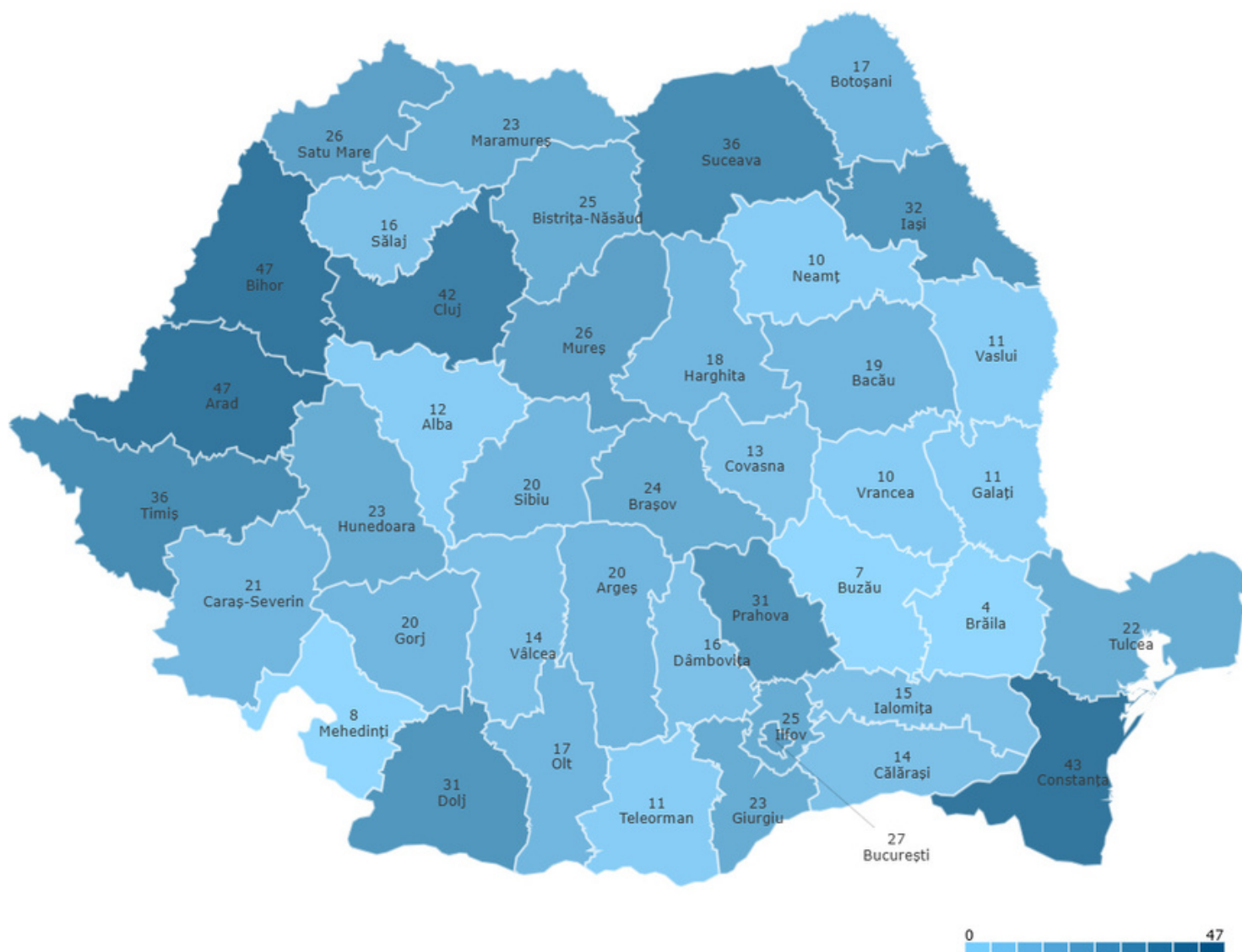
Hala depozitare P si birouri P+1Ep

Oraş	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Suprafata	Valoare	Link
Floresti	Inainte de executie	IBERTRUCK	CUBICON INVEST	-	6567,00	8207500,00	Link

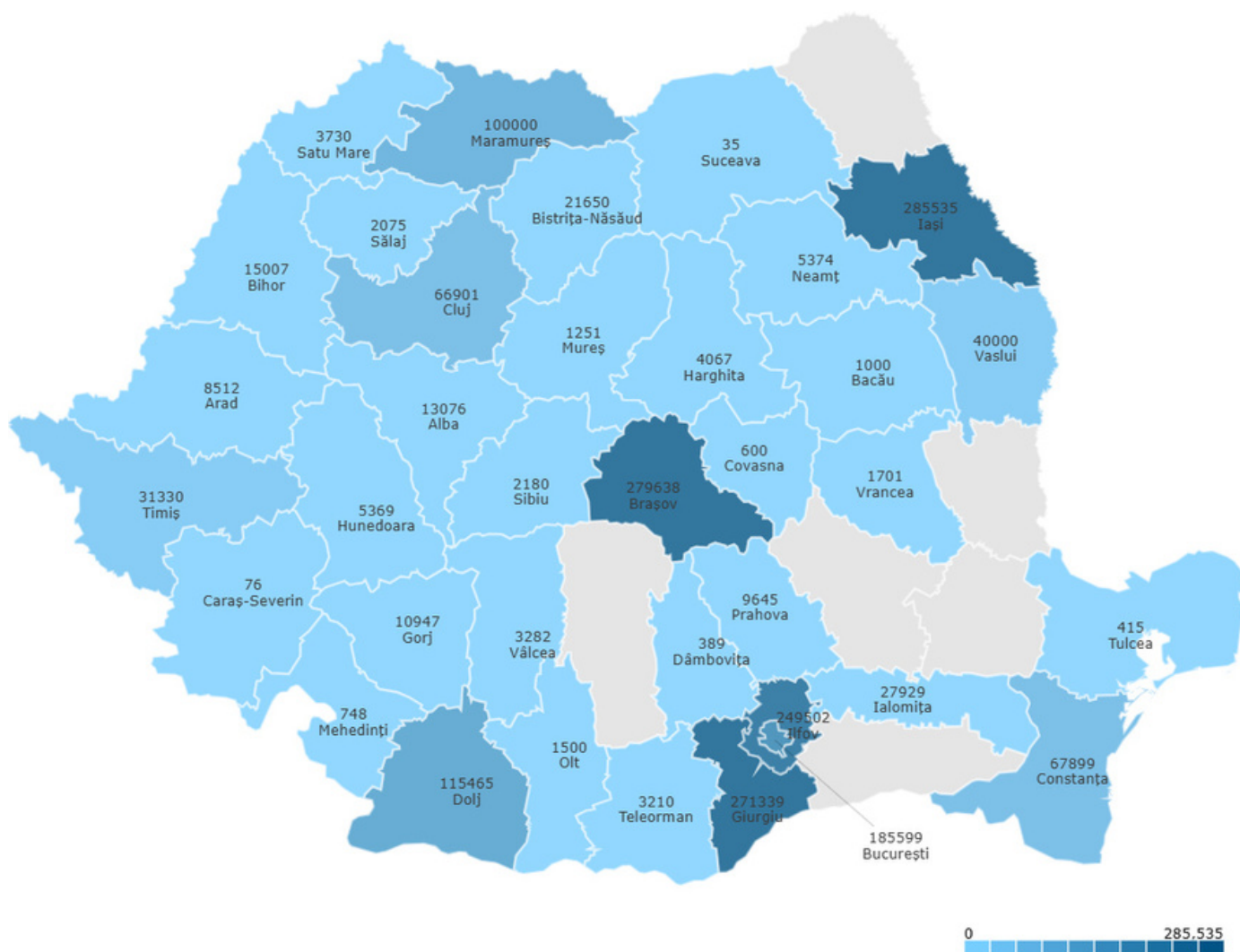


/ UTILITĂȚI & INFRASTRUCTURĂ

Distribuția numerică a șantierelor pe județe



Distribuția geografică după numărul de proiecte pe întregile segmente de utilități și infrastructură în perioada analizată



Distribuția geografică după suprafața proiectelor pe întregile segmente de infrastructură și utilități din perioada analizată

TOP 5 ANTREPRENORI GENERALI ÎN SEGMENTELE INFRASTRUCTURĂ ȘI UTILITĂȚI

Companie	Oraș	CUI	Județ	Cifră Afaceri	Angajați	Link
TERMOPRO EDIL	Oradea	26155181	Bihor	92480761	113	Link
SPEDITION UMB	Bacau	9942680	Bacau	5006861643	68	Link
CASSAS	Craiova	20695140	Dolj	64042811	35	Link
SA & PE CONSTRUCT	Bacau	31994414	Bacau	5024484331	4	Link
TEHNOSTRADE	Bacau	17042060	Bacau	4363304374	6457	Link

TOP 5 PROIECTANȚI ÎN SEGMENTELE INFRASTRUCTURĂ ȘI UTILITĂȚI

Companie	Oraș	CUI	Județ	Cifră Afaceri	Angajați	Link
TEHNO EDIL AMF	Bucuresti	35676820	Bucuresti	5248195	9	Link
TADECO CONSULTING	Sector 3	17707953	Bucuresti	27781772	44	Link
CRISBO COMPANY	Iasi	7954166	Iasi	13914220	15	Link
NV CONSTRUCT	Cluj-Napoca	18639415	Cluj	10800193	19	Link
CONSITRANS	Bucuresti	2629539	Bucuresti	78924184	172	Link

Cele mai căutate proiecte din segmentele infrastructură și utilități din perioada analizată

Reabilitarea liniei de cale ferata Brasov- Simeria, componenta a Coridorului Rin - Dunare, pentru circulatia cu viteza maxima de 160 km/h, sectiunea Brasov - Sighisoara

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Apata	Constructie	CFR BUCURESTI	OBERMEYER PROIECTARE BUCURESTI	ARCADA COMPANY	3,14 mld RON	Link

Autostrada Brasov - Targu Mures - Cluj - Oradea subsectiunea 3A2 Nadaselu - Mihaiesti subsectiunea 3B1 Mihaiesti - Zimbor

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Nadaselu	Amenajare	CNAIR BUCURESTI	SPEDITION UMB	ZUBLIN ROMANIA	1,39 mld RON	Link

Metrou - Magistrala I

Oraș	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Cluj-Napoca	Constructie	PRIMARIA CLUJ NAPOCA	SWS ENGINEERING SPA	ARCADA COMPANY	6,67 mld RON	Link

Drum Expres - Autostrada A3 si Drum National DN1

Oraş	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Turda	Amenajare	PRIMARIA CLUJ NAPOCA	EXPLAN	DIMEX 2000 COMPANY	569,2 mil RON	Link

Autostrada Sibiu - Pitesti-Sectionea 5

Oraş	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Curtea de Arges	Amenajare	CNAIR BUCURESTI	WEBUILD SPA	WEBUILD SPA	1,71 mld RON	Link

A7 - Autostrada Buzau - Focsani - Tronson 1 in lungime de 4,60 km

Oraş	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Buzau	Amenajare	CNADNR	CONSITRANS	SPEDITION UMB	1,01 mld RON	Link

TRONSON 1 - Centura metropolitana Cluj - 38km: Etapa I – centura
Metropolitana TR 35 si Drumuri de legatura,

Oraş	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Cluj-Napoca	Constructie	PRIMARIA CLUJ NAPOCA	ELECTROGRUP CLUJ	VIAROM CONSTRUCT	120,93 mil RON	Link

Autostrada Sibiu - Pitesti, Sectionea 4: Tigveni - Curtea de Arges in
lungime de 9.86 km

Oraş	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Curtea de Arges	Constructie	MINISTERUL TRANSPORTU RILOR	PORR CONSTRUC T	PORR CONSTRUCT	2 mld RON	Link

Autostrada Sibiu - Pitesti: Sectionea 3 in lungime de 37,4 km

Oraş	Stadiu	Beneficiar	Arhitect	Antreprenor	Valoare	Link
Tigveni	Constructie	CNAIR BUCURESTI	WEBUILD SPA	WEBUILD SPA	5,81 mld RON	Link

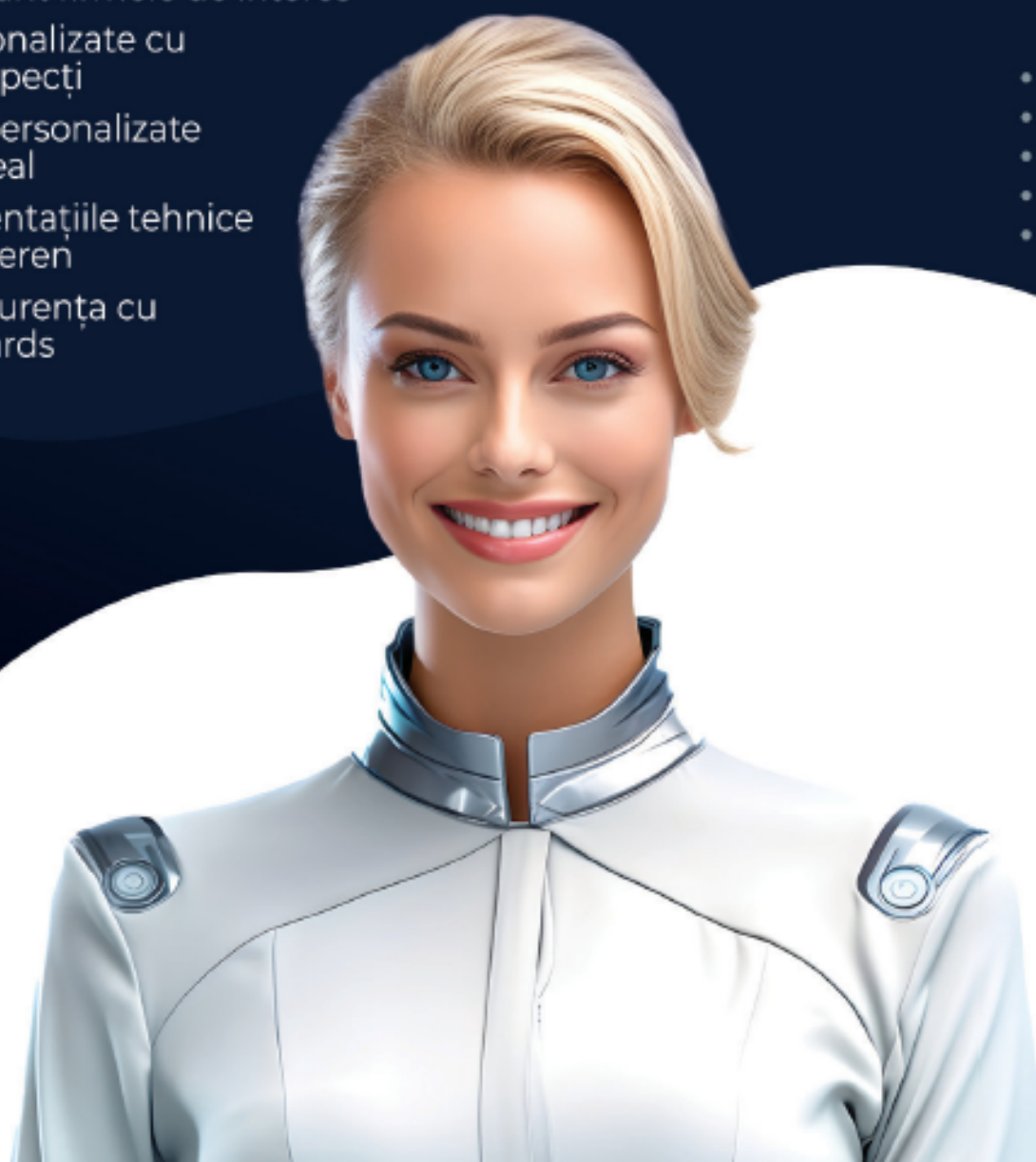
Dublează-ți vânzările la șantiere

Accesează peste 50.000 de investiții active cu ajutorul VICTA - singura asistentă virtuală de vânzări din România:

- ✓ optimizează-ți traseul de vânzări
- ✓ prospectează instant firmele de interes
- ✓ creează liste personalizate cu cei mai activi prospecti
- ✓ concepe analize personalizate de piață în timp real
- ✓ scanează documentațiile tehnice și fotografiile din teren
- ✓ depășește-ți concurența cu sistemul Battle Cards

Testează GRATUIT pe

www.VICTA.ro





0264 430 013



marketing@ibcfocus.ro



www.ibcfocus.ro



Strada Franz Liszt 26
Cluj Napoca